

Comunicaciones Científicas y Tecnológicas Anuales 2022

Docencia
Investigación
Extensión
Gestión



DOCENCIA
INVESTIGACIÓN
EXTENSIÓN
GESTIÓN



Dirección General

Decano Facultad de Arquitectura y
Urbanismo
Dr. Arq. Miguel A. Barreto

Dirección Ejecutiva

Secretaría de Investigación
Dra. Arq. Venettia Romagnoli

Comité Organizador

Herminia María ALÍAS
César AUGUSTO
María Victoria CAZORLA
Cecilia DE LUCCHI
Anna LANCELLE SCOCCHI
María Patricia MARIÑO
Aníbal PAUTAZZO
Lucrecia Mariel SELUY
Ludmila STRYCEK

Corrección de estilo

Cecilia VALENZUELA

Diseño y Diagramación

Marcelo BENÍTEZ

Edición

Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Universidad Nacional del Nordeste
(H3500COI) Av. Las Heras 727.
Resistencia. Chaco. Argentina
Web site: <http://arq.unne.edu.ar>

> Comisión evaluadora

ISSN 1666-4035

Reservados todos los derechos.
Resistencia, Chaco, Argentina. Octubre de 2023.

La información contenida en este volumen es
absoluta responsabilidad de cada uno de los autores.
Quedan autorizadas las citas y la reproducción de la
información contenida en el presente volumen con
el expreso requerimiento de la mención de la fuente.

Benítez, María Andrea
andreambenitez67@yahoo.com.ar

Instituto de Investigación y Desarrollo en Vivienda, IIDVI, FAU-UNNE.

Instituto de Investigación y Desarrollo del Territorio y el Hábitat Humano, IIDTHH, UNNE-CONICET.

UN ESTUDIO SOBRE LOS EFECTOS DE LA PANDEMIA EN EL HÁBITAT EN GRAN RESISTENCIA Y GRAN CORRIENTES

RESUMEN

Se expone un proyecto, recientemente iniciado¹ desarrollado por un equipo multidisciplinario, y con enfoque interdisciplinario, que capitaliza aprendizajes conceptuales y metodológicos obtenidos de la participación en varios proyectos de investigación.²

PALABRAS CLAVE

Pospandemia; experiencias urbanas; prácticas habitacionales.

1. PI 21C003 Hábitat y desigualdades los efectos de la pandemia en el hábitat en Gran Resistencia y Gran Corrientes. Directora Mgter. María Andrea Benítez y codirectora Dra. Venettia Romagnoli.

2. Incidencias territoriales y habitacionales en la propagación del COVID-19 en la provincia del Chaco. Recomendaciones para políticas públicas. Programa de Articulación y Fortalecimiento Federal de las Capacidades en Ciencia y Tecnología Covid-19 MinCyT. Investigador responsable: Dr. Miguel Ángel Barreto. Sede: IIDTHH UNNE CONICET. Y Flujos, focos y fronteras la imaginación geográfica en seis periferias de la Argentina en pandemia y pospandemia. PISAC-COVID-19. La sociedad argentina en la pospandemia. Investigador responsable: Dr. Ramiro Segura. Nodo central LESyC UNL y responsable de nodo Resistencia: Mgter. María Andrea Benítez. FAU-UNNE.

OBJETIVOS

La comunicación tiene como objetivo presentar el problema que se va a abordar, el enfoque teórico, las hipótesis y la metodología y algunos avances de trabajo del equipo de investigación.

Resignificación del hábitat y el espacio urbano en pandemia

La pandemia se instaló en nuevas ciudades argentinas a principios de 2020 resignificando el hábitat: espacio íntimo y el espacio urbano. La vivienda resulta ser el principal refugio para evitar contagios, y además lugar para estudiar, para trabajar..., de manera que rápidamente se evidenciaron las desiguales condiciones habitacionales y urbano-ambientales para sobrellevar esa situación en la ciudad. La densidad, el hacinamiento, las concentraciones de actividades y de interacciones, las distancias, el transporte público, la movilidad cotidiana y la distribución de infraestructura y servicios, la residencia, el trabajo, estudio y recreación, el culto, las actividades comunitar-

ias pasaron a ser vistos como elementos de propagación del virus y la enfermedad. Y prontamente se evidenciaron las diferenciales maneras de experimentar la ciudad.

En algunos casos, el hábitat residencial debió cobijar actividades y funciones que regularmente se cumplían en otros lugares, además de las que ya le eran propias. Es decir, las funciones reproductivas (de la esfera íntima) y la vida productiva (trabajo y estrategias de sobrevivencia), la socialización y actividades culturales (educación de niños, adolescentes, jóvenes y adultos estudiantes de distintos niveles educativos).

Se requirieron varios meses de ensayos y errores para que vieran la luz las propuestas de protocolos de actuación en materia habitacional, que surgieron desde las organizaciones sociales y/o desde la Academia³. Nuestro contexto nos exige revisar las enseñanzas que dejó la experiencia de la pandemia.

Este proyecto abordará las formas materiales y las representaciones en las que impactó la pandemia en las desigualdades habitacionales en dos áreas urbanas, Gran Resistencia y Gran Corrientes, caracterizadas por un área céntrica densa y compacta y una expansión discontinua

que combina proliferación de desarrollo urbanos enclaves de autoencierro y exclusividad de sectores sociales con cierta capacidad de ahorro y políticas públicas de vivienda y asentamientos informales en la periferia, y el corrimiento de los límites urbano y lo rural por presión diversos usos del suelo (residenciales y variantes productivas, etc.) en el periurbano (Barreto *et al.*, 2014).

Consideraremos la problemática de la desigualdad social en su relación con el hábitat en un sentido amplio y multidimensional, actualmente (re)significada, a nuestro entender, por el contexto de la pandemia de **COVID-19** y el conjunto de medidas impuestas.

El Área Metropolitana Gran Resistencia, compuesta por Resistencia, Fontana, Barranqueras y Puerto Vilelas (provincia del Chaco) y el Área Metropolitana Gran Corrientes, compuesta por Corrientes, Riachuelo y Santa Ana (provincia de Corrientes), tienen entre sí una relación funcional muy intensa. No obstante, por pertenecer a dos provincias distintas han tenido diferencias en la evolución de la propagación de contagios por **COVID-19** y en la gestión de la pandemia. Por ello el interés comparativo de los efectos en el hábitat y la ciudad de la pandemia en ambas.

3. En el contexto local, desde IIDVI, FAU, se elaboró una propuesta de protocolo de actuación en materia habitacional, que se hizo pública a mediados de julio de 2020. <https://drive.google.com/file/d/1hAhMrPMrW8Vi3eLXk6rzeQwX-RY6g5dLc/view?usp=drivesdk>



Figura 1. Áreas Metropolitanas de Gran Resistencia y Gran Corrientes. Fuente Google Earth 2019

LOS OBJETIVOS DEL ESTUDIO

- Continuar a nivel teórico y empírico el estudio de procesos habitacionales que expresan fragmentaciones urbanas, identificando los efectos de las medidas gubernamentales y las prácticas sociales para hacer frente a la pandemia por **COVID-19**.
- Ampliar el análisis y alcance del estudio sobre hábitat y desigualdades e intervenciones públicas urbanas considerando como unidades de observación el AMGR y el Gran Corrientes.
- Desarrollar propuestas de intervención habitacional que articulen distintas lógicas de conformación del territorio (mercado, políticas estatales y prácticas sociales) y que permitan mitigar y revertir los efectos de la fragmentación urbana.

- Articular actividades de investigación, vinculación con el medio social y productivo y docentes, aportando al campo académico y de producción y gestión habitacional de los avances y resultados de investigación.

ENFOQUE TEÓRICO: DESIGUALDADES, FRAGMENTACIÓN Y POLÍTICAS HABITACIONALES EN PANDEMIA

Partimos de un concepto de territorio como estructurado por y estructurante de relaciones sociales determinadas históricamente. En el territorio se objetivan relaciones sociales orientadas por la lógica de la reproducción de la vida, la lógica de la reproducción del capital y la lógica de la reproducción del poder (Barreto, 2011; Benítez *et al.*, 2015).

Estas relaciones están marcadas por las desigualdades: asimetrías e inequidades materiales o de clase, así como las identitarias (género, etnia, edad, condición sexual, adscripción religiosa o política, etc.) que van configurando las prácticas y las subjetividades, es decir, la manera como las personas actúan y piensan (se piensan a sí mismas y a los demás). Las carencias materiales y las postergaciones identitarias se realimentan (Di Virgilio & Perelman, 2014).

En este sentido, resulta relevante abordar las relaciones derivadas de los procesos estructurales y sus efectos sobre las estrategias individuales y colectivas, que se materializan como segregación y fragmentación urbana en la ciudad consolidada (Prévôt-Schapira & Cattaneo Pineda, 2008). Esta concepción del territorio como resultado de una producción social implica el enlace de desigualdades y territorio (Benítez *et al.*, 2015) y se apoya en una tradición de estudios de análisis urbano de base marxista, desarrollados desde los años 60 y que se han continuado en la geografía social, el urbanismo y la sociología crítica (Wacquant, 2001).

En la misma línea, Coraggio (1998) advierte que las ciudades condensan tres lógicas: la de acumulación del capital, la de reproducción del

poder político y la de reproducción humana. Estas modelan el sistema de diferencias en la disposición espacial de las actividades urbanas. Esta matriz de abordaje del sistema urbano organiza conceptualmente el abordaje del territorio y las desigualdades.

Los conceptos de base del proyecto serán puestos en relación con formulaciones más recientes en contexto de pandemia, que nos aportan un punto de partida para la indagación sobre el impacto local de ese proceso global. En principio describen cómo la pandemia por **COVID-19** empeora una situación de crisis a la que ha sido sometida la población mundial, y presentan a los estados que "el capitalismo neoliberal, en su devenir ha incapacitado para responder a emergencias, y advierten sobre la necesidad de una nueva forma de relacionamiento más solidario y articulado, multiac-toral" (De Souza Santos, 2020). Así mismo, nos encaminan a la identificación de los grupos sociales más vulnerables y afectados por la pandemia, y alertan sobre aquello que las crisis recluyen y lo que fortalecen, como "el regreso del Estado y la comunidad", la posibilidad de alternativas en la forma de vivir, producir, consumir y convivir, una nueva articulación entre procesos políticos y sociales que requerirá

un giro epistemológico, cultural e ideológico que respalde las soluciones políticas, económicas y sociales para garantizar condiciones de vida adecuadas y dignas.

Por su parte, Harvey (2020) expone la problemática económica financiera global del capitalismo, del modelo neoliberal y los riesgos medioambientales que conlleva la situación de pandemia. Analiza la dinámica de la circulación y acumulación de capital como una espiral de infinita expansión y crecimiento, en el contexto de reproducción social, formaciones culturales, científicas, religiosas a lo largo del tiempo, y alerta sobre las alteraciones económico-financieras a nivel mundial durante el período en que transcurre la pandemia por **COVID-19**. Específicamente las alteraciones en las cadenas de valor temporales y definitivas que impactarán a futuro en la sociedad, las formas de consumo y sobreconsumo y sus consecuencias, el impacto de las líneas de frente de las clases trabajadoras que debieron exponerse al virus para sostener sus ingresos o someterse a un desempleo sin prestaciones.

Butler (2020) revisa las expresiones políticas de las consecuencias de la pandemia, contrastando modelos políticos que sostienen la sa-

lud como derecho o la salud como bien de consumo, y las derivaciones de estas políticas sobre las vidas de las personas (cultural, laboral y etc.).

ALGUNAS HIPÓTESIS

La pandemia de **COVID-19** obligó a suspender la normalidad, como otros y distintos tipos de catástrofes (Rozé, 2003; PNUD, 2012), que constituyen acontecimientos disruptivos, que ponen crisis la normalidad, lo cotidiano y que por eso mismo convocan a repensar nuestras condiciones. La implementación de políticas higienistas, pretendidamente universales, encontró un campo desigual en las condiciones urbanas y habitacionales, y heterogéneo en prácticas de socialización, extendida y fragmentada; por ende, de difícil control. Esta disruptión tendrá consecuencias y efectos sociales diferenciales, esta resignificación del hábitat y las desigualdades en contexto de pandemia requerirá nuevos abordajes e intervenciones.

La pandemia creó un escenario que visibilizó históricas desigualdades habitacionales y configuró nuevas, resaltando condiciones de clase, etnia, género, edad. Creó las condiciones para renovar y reactualizar prácticas y estrategias habitacionales.

Las medidas adoptadas por las autoridades debieron acompañarse de procesos de fortalecimiento de las solidaridades y articulaciones entre organizaciones sociales de distinta índole, para contrarrestar los efectos sociales y productivos devastadores.

ELECCIÓN METODOLÓGICA

Se abordarán los procesos de configuración del hábitat e intervenciones urbanas en AMGR y el Gran Corrientes en contexto de pandemia, para enfocarnos en el análisis comparativo de los efectos de la pandemia en el hábitat. La investigación adoptará las técnicas propias del estudio triangulado o integrado cuantitativo y cualitativo, en una doble aproximación de métodos y escalas de observación (Mera, 2014).

El objeto de estudio de esta investigación son los efectos en las prácticas habitacionales y políticas e intervenciones habitacionales de la pandemia por COVID-19. El estudio se circunscribirá al Área Metropolitana del Gran Resistencia (AMGR) y Gran Corrientes (AMGC), específicamente en las áreas críticas (AUDC) identificadas en los proyectos anteriores. Las unidades de observación de este estudio serán de dos tipos:

- Las prácticas sociales desplegadas en relación con el hábitat en sus expresiones física y simbólica (representaciones e imaginarios).
- Las intervenciones urbanas de resolución habitacional promovidas desde el Estado en contexto de pandemia realizadas mediante distintos programas y políticas.

De las unidades de observación señaladas, el estudio se centrará en la detección y ponderación de las reconfiguraciones cambios atribuibles a la pandemia y a las medidas implementadas para su propagación y su incidencia en la fragmentación Territorial, social y cultural, económica y políticas.

AVANCES

En los primeros meses de desarrollo del proyecto nos enfocamos en alcanzar los objetivos específicos de identificar reconfiguraciones en los usos del hábitat y la ciudad traccionadas por la pandemia, y analizar intervenciones en relación con la incorporación de aspectos vinculados con las exigencias del contexto de pandemia (García, 1996). Para ello estamos elaborando un instrumento de recolección de información (encuesta en línea) que será aplicado una vez por año cada año del proyecto de manera de relevar sistemáticamente cambios

o modificaciones en las viviendas y en el habitar que se hayan incorporado en pospandemia.

BIBLIOGRAFÍA

- Barreto, M.** (2011). *Transformaciones de la vida urbana argentina a finales del siglo XX: la dimensión simbólico-ideológica del espacio urbano público*. EAE.
- Barreto, M. A.; Alcalá L.; Benítez, A.; Fernández, M.; Giró, M.; Pelli, M. & Romagnoli, V.** (2014). Áreas urbanas deficitarias críticas como unidades de interpretación y abordaje de los nuevos territorios periurbanos. En Karol; Aón; Martini; Pistola; Salas Giorgio (Comp.), *Conducir las transformaciones urbanas. Un debate sobre direcciones, orientaciones, estrategias y políticas que modelan la ciudad futura*. Universidad Nacional de La Plata. http://www.upe11.org/libro_digital
- Benítez, M.; Romagnoli, V; Cesana Bernasconi, M. & Sakamoto, G** (2015) Territorios de desigualdad. Avances sobre las formas de abordaje desde la perspectiva cualitativa. *THEOMAI 30*, 97-105. <https://cutt.ly/UfS2t2Z>
- Benítez, M. & Cesana Bernasco- ni, M.** (2020). *Desigualdad habitacional y pandemia. Comunicación presentada en Jornadas Científicas y Tecnológicas de la FAU 2020*. [En prensa].

- Coraggio, J.** (1998). *Economía popular urbana: una nueva perspectiva para el desarrollo local*. Programa de Desarrollo Local, Instituto del Conurbano, UNGS, San Miguel.
- De Sousa Santos, B.** (2020). *La cruel pedagogía del virus*. Clacso. Di Virgilio, M. & Perelman M. (Co-ord.) (2014). *Ciudades latinoamericanas: desigualdad, segregación y tolerancia*. CLACSO. <http://biblioteca.clacso.edu>.
- Harvey, D.** (2020). Política anticapitalista en tiempos de coronavirus. En *Sopa de Whuan. Pensamiento contemporáneo en tiempos de pandemia*. Ed. ASPO.
- Mera, G.** (2014). De la localización a la movilidad: propuestas teórico-metodológicas para abordar la segregación espacial urbana. *Cuaderno Urbano, Espacio Cultura Sociedad*, Vol. 17, Núm. 17. Nobuko y UNNE.
- PNUD** (2012). Documento País 2012. Riesgo de desastres en la Argentina octubre de 2012. https://www.mininterior.gov.ar/planificacion/pdf/AS_13662310131.pdf
- Prévôt-Schapira, M. & Cattaneo Pineda, R.** (2008). Buenos Aires: la fragmentación en los intersticios de una sociedad polarizada. *Revista Eure*, Vol. XXXIV, N.º 103, 73-92. <http://www.scielo.cl/pdf/eure/v34n103/art04.pdf>
- Rozé J.** (2003). *Inundaciones recurrentes: ríos que crecen, identidades que emergen*. Ediciones al Margen.
- Wacquant, L.** (2001). *Parias Urbanos. Marginalidad en la ciudad a comienzos del milenio*. Ed. Manantial.