

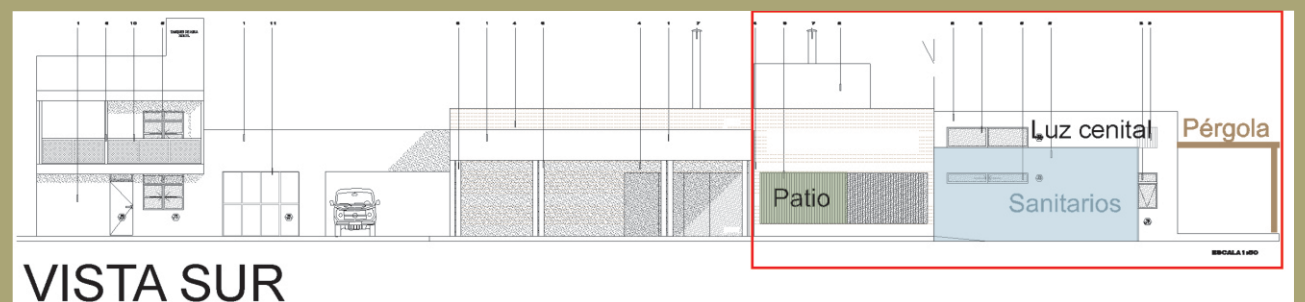
MEMORIA DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla en un terreno de 26.220 mts², ubicado en la ciudad de Resistencia, a metros del cruce de ruta N°11 y ruta N°16, por colectora Ruta Nicolás Avellaneda Km.17.5. El área construida actualmente es un 1.39 % es decir que hay más de un 98% de jardín, motivo por el cual el riego es un motivo a tener en cuenta.

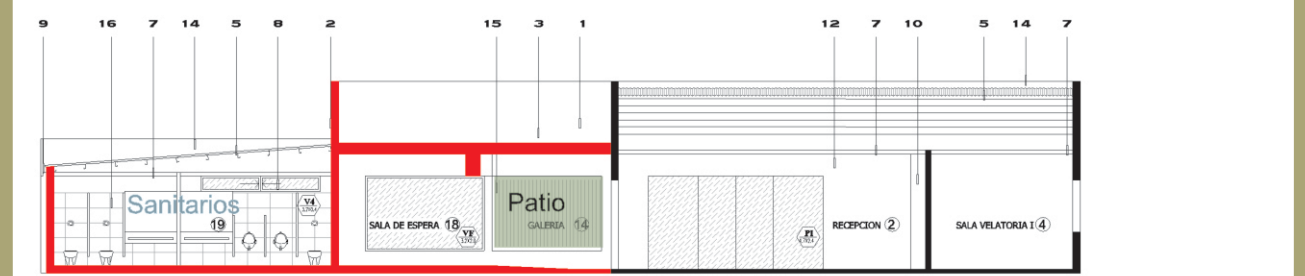
El objetivo es ampliar la edificación existente con un programa ajustado a la demanda actual de la población: con nuevos y necesarios servicios sociales y optimizando las condiciones de higiene ambiental.

La edificación actual está a 70mts. aproximadamente del frente del terreno, rodeada de un jardín cuidadosamente tratado, con orientación Sudoeste.

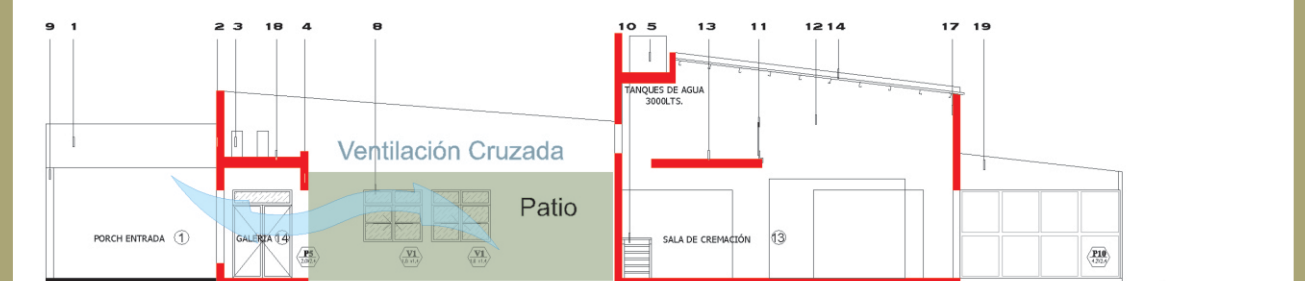
PAUTAS DE DISEÑO BIOCLIMÁTICO



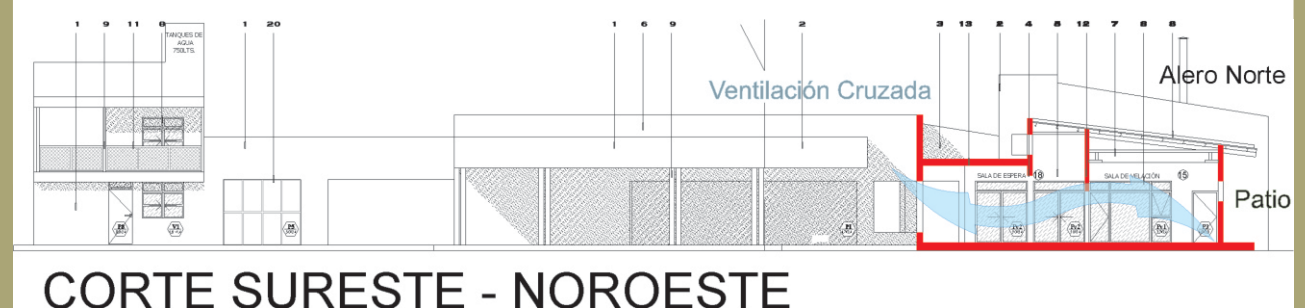
VISTA SUR



CORTE ESTE-OESTE



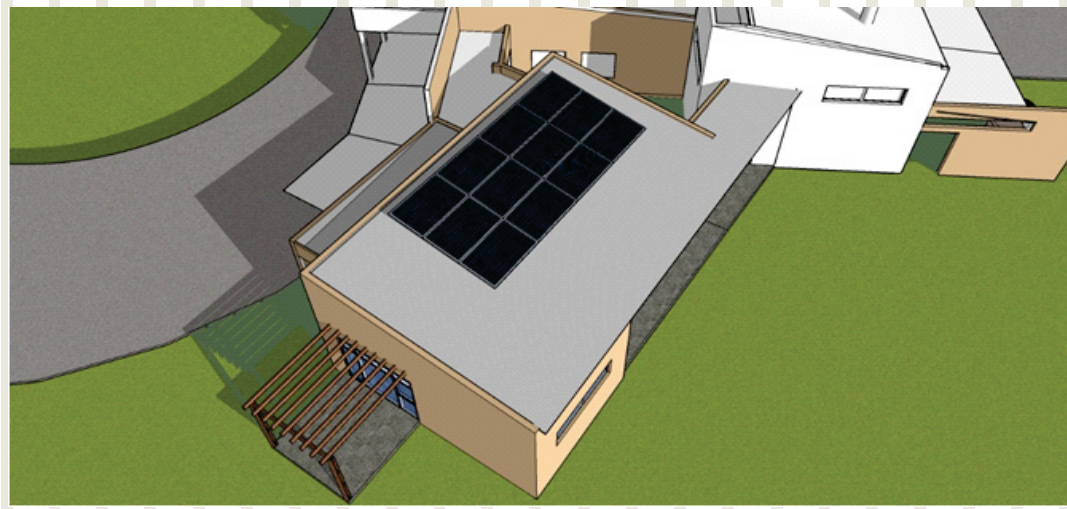
PULMÓN VERDE



CORTE SURESTE - NOROESTE



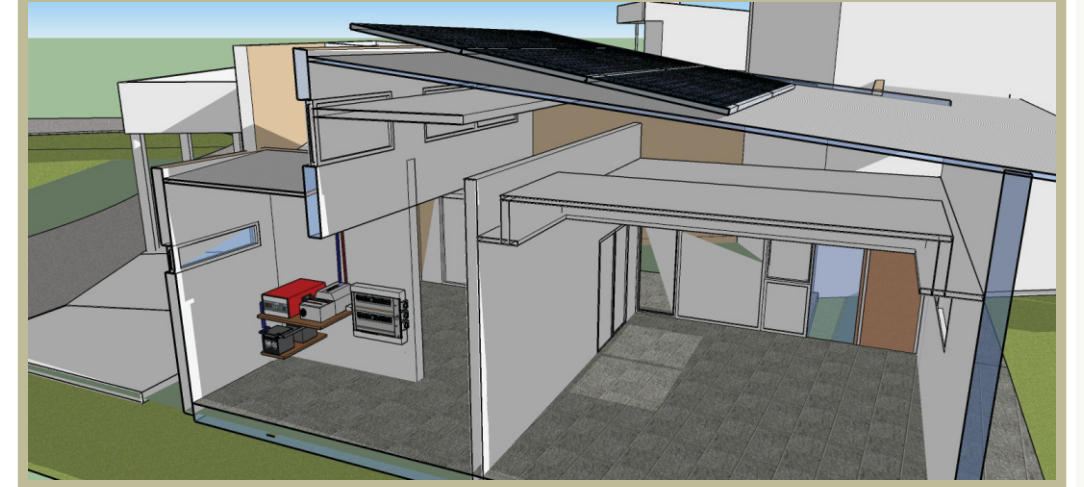
SISTEMA
FOTOVOLTAICO



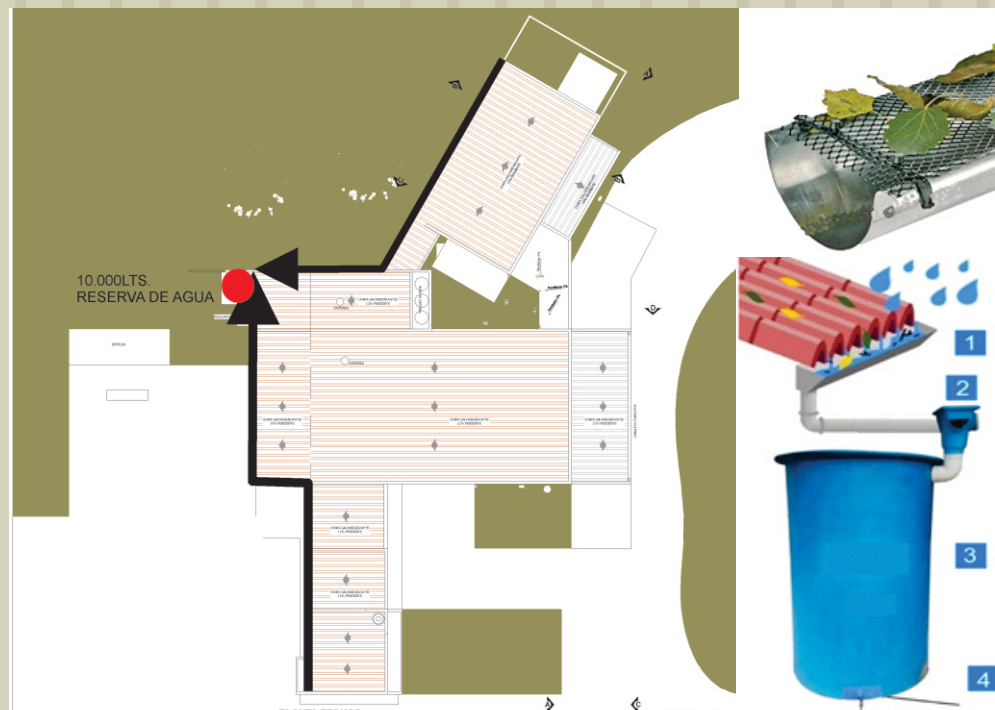
Instalación convencional
+ 12 Paneles + 1 Inversor + 2 baterías

Amortización estimada en 10 años

Cubierta orientada al Norte donde se dispondrán los paneles para la alimentación de luces y tomas de la obra nueva. No se consideró equipos de refrigeración, ni hornos. Baterías solo para iluminación exterior nocturna (no requiere más). Ante una sobre-demanda tenemos la instalación de red.



SISTEMA PLUVIAL



Techos de recolección de agua (rojos)
604mts² -Aprovechamiento 543.6mts² =
10.000Lts. recolectados

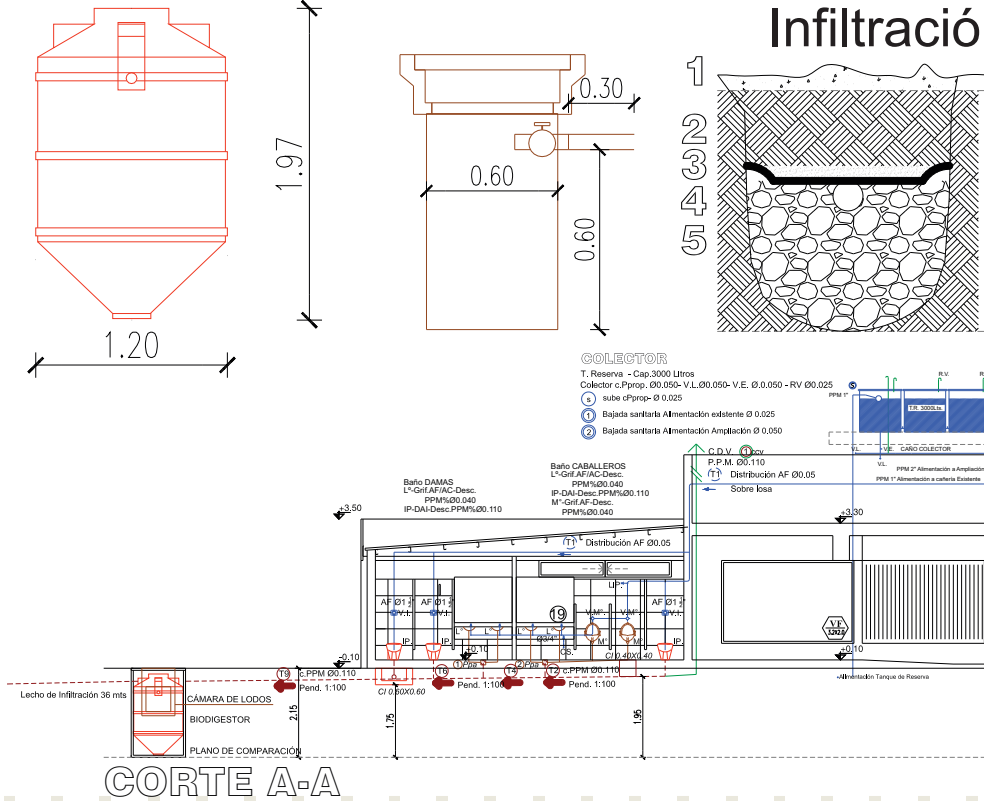
SECUENCIA DEL SISTEMA:

- 1- Recolección de agua de lluvias por medio de canaletas con malla plástica. Diseñada para cubrir la superficie de las canaletas y desagües.
- 2- Las bajadas desde las canaletas serán en caños de PVC con sus respectivos accesorios.
- 3- Depósito de agua: Tanque material plástico de polietileno fabricado para esta función.
- 4- Canilla de salida de agua para uso de riego.

Canaletas + Tanque de reserva

SISTEMA CLOACAL

Biodigestor+Camara de Lodos+Campo de Infiltración



CORTE A-A

BIODIGESTOR
Tratamiento de efluentes cloacales.
CAMARA DE LODOS

Se extrae una vez al año
CAMPO DE INFILTRACIÓN
1-Montículo para drenaje.2- Terreno natural-Arena
3-Geotextil.4-Tubería ranurada.5-Piedra partida



PLANTA BAJA

CONCLUSIÓN

Es nuestro anhelo haber obtenido el máximo provecho de las condiciones naturales en el diseño cumpliendo con las pautas bioclimáticas, entendiendo al mismo como punto de partida para cualquier intervención. En este sentido nos permitió avocarnos a realizar una propuesta donde se incorporan un sistema fotovoltaico y un sistema de aprovechamiento de agua pluvial y cloacal para riego. Estas propuestas fueron proyectadas para una amortización en corto plazo, atendiendo la demanda de celeridad reinante en los tiempos actuales.

Realizamos intervenciones concretas, coherentes y ejecutables en nuestro medio local. Esperamos cristalizarlas en obra, reflejando los conocimientos y las experiencias aportadas por este curso y la investigación que personalmente continuaremos realizando.

Arq. Gisela Arca
Arq. Jorgelina Benchimol

