



Docencia
Investigación
Extensión
Gestión

**Comunicaciones
Científicas y Tecnológicas
Anuales
2009**



La información contenida en este volumen es absoluta responsabilidad de cada uno de los autores.

Quedan autorizadas las citas y la reproducción de la información contenida en el presente volumen con el expreso requerimiento de la mención de la fuente.

COMPILACIÓN:
Secretaría de Investigación

COORDINADOR EDITORIAL:
Arq. Marcelo Coccato

COMISIÓN EVALUADORA:
Arq. Carlos Eduardo Burgos // Dg. Cecilia Roca Zorat
Arq. Claudia Pilar // Arq. Herminia Alías // Arq. María Elena Fossati
Arq. Daniel Vedoya // Arq. Mario Berent

DISEÑO GRÁFICO:
Dg. Cecilia Roca Zorat
Imagen de portada: Biblioteca Central de Seattle

© Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Universidad Nacional del Nordeste

(H3500COI) Las Heras 727 | Resistencia | Chaco | Argentina

Web site: <http://arq.unne.edu.ar>

ISSN: 1666 - 4035

Reservados todos los derechos
Impreso en Corrientes, Argentina.
Junio de 2010

AUTORIDADES DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO UNIVERSIDAD NACIONAL DEL NORDESTE

Arq. Mgter. Julio Enrique Putallaz
DECANO

Arq. Marcelo Andrés Coccato
VICE DECANO

Arq. Mario Merino
SECRETARIO ACADÉMICO

Arq. Inés Presman
SECRETARIA DE DESARROLLO ACADÉMICO
Y COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL

Arq. Marcelo Barrios D'ambra
SECRETARIO DE ASUNTOS ESTUDIANTILES

Arq. Marcela Bernardi
SECRETARIO DE EXTENSIÓN Y TRANSFERENCIA

Lic. Gabriela Latorre
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

035 . TRAYECTORIAS HABITACIONALES DE LOS EXCLUÍDOS URBANOS

Benítez, Ma. Andrea

abmaria@hotmail.com

RESUMEN

Esta presentación se propone dar a conocer avances de una investigación desarrollada en el marco del programa de Mayores dedicaciones docentes, sobre los procesos habitacionales en el AMGR Chaco, posteriores a 2001/2002, denominada "Exclusión social, hábitat y políticas urbanas: estrategias de resolución del hábitat emergentes de procesos de exclusión social en contextos periféricos".

Esta investigación se plantea como articulación de actividades con el proyecto "Instrumentos de política habitacional integral para la gestión local de los afectados por situación de pobreza. El caso del Gran Resistencia" acreditado en SGCyT UNNE y el PICTO UNNE 2007 n° 00100 dirigido por Dr. Miguel Barreto / Arq. Víctor Pelli, con sede en el IIDVI FAU UNNE.

El trabajo presenta resultados parciales del análisis de trayectorias habitacionales signadas por la exclusión social. La indagación, realizada en base a entrevistas, se centró en cuatro aspectos principales: territoriales (trayectorias de localizaciones y de tipologías habitacionales; condiciones ambientales, determinación de límites, condiciones de habitabilidad) socio culturales (trayectorias de vida: orígenes, caracterización de los familiares, organización de la vida cotidiana,); económicas (estrategias de sobrevivencia) y políticas (formas organizacionales, liderazgos, motivaciones reivindicaciones, etc. y relación con el sistema estatal de políticas de asistencia social).

PALABRAS CLAVE: Hábitat- Exclusión social - Prácticas sociales

OBJETIVOS

- Este artículo breve presenta avances de una investigación destinada a detectar, describir y analizar las estrategias puestas en práctica por los excluidos urbanos en la resolución de su hábitat. El propósito último es delinear aportes a una política habitacional integral destinada a estos sectores sociales.

INTRODUCCIÓN

El objeto de esta investigación lo constituyen los procesos de configuración del hábitat de un conjunto diverso de actores sociales atravesados por procesos de exclusión social¹. Las prácticas sociales de los sectores sociales excluidos de los mercados de trabajo, de los sistemas de seguridad social y de la participación en los procesos políticos, desplegadas en relación al hábitat.

La exclusión es conceptualizada operando un modelo teórico metodológico que involucra simultáneamente un plano material y un plano subjetivo mediados por un plano institucional/ normativo. Lo que indica que para abordar estos

1. Desarrollado por Pérez y otros (2006)

procesos es necesario un marco conceptual desde la perspectiva de la complejidad y como enfoque investigativo incluir estrategias que enfatizan la comprensión de estas prácticas, más que la cuantificación de las mismas.

El contexto. Procesos que combinan dinámicas actuales de intervención urbana orientadas por el mercado, caracterizadas principalmente por procesos de gentrificación² en el sentido de aburguesamiento o elitización de ciertas áreas del espacio urbano. Se trata de procesos de apropiación de áreas urbanas degradadas o depreciadas por sectores sociales medio/alto y altos, para constituir áreas de exclusividad aprovechando condiciones ambientales o de identificación con algún patrimonio cultural en particular. Asimismo la densificación de áreas con infraestructura completa, mediante el desarrollo de oferta de vivienda orientada a sectores medio.

Por su parte, la acción estatal, en gran medida orientada a crear condiciones de desarrollo de las anteriores, a la provisión de infraestructura, y en menor medida a la construcción de viviendas y mejoramiento barrial para paliar el déficit habitacional, los programas habitacionales destinados a la población en condiciones de pobreza y exclusión, se destinaron en gran medida en los últimos años a la regularización de asentamientos existentes y/o el mejoramiento de villas ya regularizadas en su dominio.

Las estrategias de vida de los agentes que desarrollan sus vidas en condiciones de exclusión social, se despliegan en tensión con ambos: están al margen de los procesos de mercado, y en una relación con el estado caracterizada por procesos que combinan reclamo³, asistencia de parte del reclamo y con dilación en el tiempo, lo que profundiza las condiciones de carencia de las familias que reclaman y genera nuevas demandas y reclamos. Este proceso contribuye al establecimiento de una relación del estado con los sectores más desprotegidos de tipo clientelar, entendiendo clientelismo, no como una categoría moral peyorativa, sino como una matriz de relacionamiento que contribuye a reproducir las condiciones de exclusión⁴.

DESARROLLO

En este sentido, las trayectorias habitacionales han sido definidas como un objeto de observación privilegiado para detectar los rasgos más salientes de los procesos. Las trayectorias operacionalizadas como: la suma de cambios de localizaciones de residencia de un hogar en el medio urbano. La duración en cada una de las residencias y/o localizaciones define los trayectos residenciales, las diferentes posiciones que ocupa el hogar en el territorio, en general, y en el hábitat, características de la ocupación de la vivienda, considerando el tipo de residencia y el tipo de tenencia.

Las posiciones sucesivas no se concatenan entre sí por casualidad, se definen en la intersección entre la lógica de los agentes y las determinaciones estructurales.

Metodológicamente, el estudio se realizó mediante la elaboración de biografías. La historia de vida aparece como una estrategia privilegiada para abordar trayectorias habitacionales, en ellas fue posible ir revelando prácticas y justificaciones de los actores sociales a esas prácticas.

Una recorrida por el AMGR permitió detectar personas en situación de calle, familias instaladas en espacios públicos, además de las familias que residen en tradicionales 'enclaves' de pobreza urbana tales como asentamientos o villas, etc. De los casos detectados, fue posible establecer contacto personal con algunas de ellas y accedieron a ser entrevistadas. Este proceso llevó más tiempo del previsto para el trabajo de campo, y redujo la cantidad de casos que

se tenía previsto inicialmente. Finalmente la muestra quedó constituida por diez entrevistas en profundidad.

RESULTADOS

El interés por las estrategias desplegadas por los agentes en la forma de resolver radica en ver de qué manera reproducen el orden urbano o constituyen resistencias a éste, conflictivas o no, de todo tipo.

Las trayectorias de sujetos y familias atravesadas por la exclusión social son diversas. Pese a su heterogeneidad es posible señalar algunos puntos comunes, a saber:

- Descenso social
- Combinan crecimiento familiar / migración interna / migración interurbana / rural urbana
- Movilidad residencial / territorial,
- Inestabilidad familiar
- Inseguridad
- Precariedad / insalubridad
- Alta exposición pública de la esfera íntima o privada
- Yuxtaposición de discriminaciones y estigmatizaciones

En el trabajo de campo se han podido detectar dos modalidades generales de resolución del hábitat:

a) Estrategias individuales

Vinculadas a la pérdida de lazos, o a la construcción de una subjetividad impregnada por el individualismo. Estas estrategias son

- Autoconstrucción
- Toma de viviendas
- Alquiler o compra de mejoras en asentamientos o villas consolidados
- Allegamiento
- Deambular callejero

Es necesario enfatizar la complejidad del estudio y de una propuesta de resolución de estas estrategias, con la formulación e implementación de una política habitacional.

Los protagonistas de estas estrategias, creen que pueden superar por sí mismos su condición, y desdeñan la potencia de acciones colectivas. Es decir, tienen internalizado un modus operandi del tipo dominante, pero sin las condiciones objetivas para ello.

b) Estrategias colectivas

Estas estrategias están basadas en la pertenencia a redes sociales, en la movilización del capital social, ellas son:

- Toma colectiva de viviendas estatales, no entregadas a sus adjudicatarios;
- Ocupaciones de tierra
- Posterior construcción de reclamos de asistencia estatal, para la regularización de la situación.

2. Para ver conceptualizaciones y debates en torno de la noción, ver SARGATAL BATALLER (2000)

3. Estos procesos han sido descritos en trabajos anteriores, en relación a familias ocupantes de terrenos, en esos estudios se trata de procesos llevados a delante por organizaciones sociales, Benítez (2006, 2007, 2008).

4. Para un desarrollo del tema del estado patrono, ver Barreto Benítez (2006)

Se trata de acciones conjuntas que suponen un proceso de ruptura con prácticas individuales preexistentes, la definición de criterios comunes y la potenciación de redes de solidarias preexistentes, en nuestro caso, el acceso a la vivienda. Estos procesos están atravesados por la tensión entre la construcción de un proyecto social basado en una reivindicación de derechos (el derecho a la ciudad) y por otro lado, la resolución inmediata de la necesidad.

BIBLIOGRAFÍA

- BENITEZ, M. A. (2006) Desigualdad, conflictos sociales y segregación socio espacial. El caso de los asentamientos y urbanizaciones en la ciudad de Resistencia Chaco. Revista de estudios regionales y mercado de trabajo n° 2. dic. 2006. Editada por SIMEL- CEUR.
- BIALAKOWSKY, Alberto (et al) (2001), Hábitat, Conflicto social y Nuevos Padecimientos (Argentina), ponencia presentada en Congreso La producción social del hábitat y neoliberalismo. El capital de la gente versus la miseria del capital, Montevideo, 1 al 6 de octubre. Recuperado de <http://www.chasque.net/vecinet/psh26.html>
- BOURDIEU, Pierre (2001), Las estructuras sociales de la economía, Buenos Aires, Ed. Manantial.
- CASTELLS, Manuel (2001) La sociedad informacional. Siglo XXII. México, Barcelona Buenos Aires.
- HARVEY, D. (1977): Urbanismo y desigualdad social, México, Siglo XXI S.A.
- MERKLEN, Denis (2005), Pobres ciudadanos. Las clases populares en la era democrática argentina (1983-2003), Gorla, Buenos Aires.
- NUN, J. (2001). Marginalidad y Exclusión Social. FCE. Buenos Aires (Argentina)
- PELLI, Víctor Saúl (2006). Habitar, participar, pertenecer. Acceder a la vivienda - incluirse en la sociedad. Nobuko, Buenos Aires
- PÉREZ, Ana M., BENITEZ, María A.; ORAISÓN, Mercedes; BARBETTI, Pablo; SOBOL Blanca (2006), Modelo de análisis multidimensional para abordar estudios de exclusión social. PIP 72/04. En Actas Reunión de Comunicaciones Científicas de la UNNE. Octubre 2006. UNNE.
- SARGATAL BATALLER, M. A. 2000. El estudio de la gentrificación. Biblio3w. Revista bibliográfica de geografía y ciencias sociales, n° 228. Barcelona: Universidad de Barcelona. <http://www.ub.es/geocrit/b3w-228.htm>
- WACQUANT, Loic (2001), Parias Urbanos. Marginalidad en la ciudad a comienzos del milenio, Buenos Aires, ed. Manantial.