



Docencia
Investigación
Extensión
Gestión

**Comunicaciones
Científicas y Tecnológicas
Anuales
2010**



La información contenida en este volumen es absoluta responsabilidad de cada uno de los autores.

Quedan autorizadas las citas y la reproducción de la información contenida en el presente volumen con el expreso requerimiento de la mención de la fuente.

COMPILACIÓN:

Secretaría de Investigación

COORDINADOR EDITORIAL:

Arq. Mgter. Marcelo Andrés Coccato

COMISIÓN EVALUADORA:

Arq. Dra. Laura Alcalá // D.G. Cecilia Roca Zorat // Arq. Ana Lancelle

Arq. Claudia Pilar // Arq. Herminia Alías // Arq. María Elena Fossati // Arq. Dra. Paula Valdes //

Arq. Marina Scornik // Arq. Marcela Bernardi // Arq. Emilio Morales Hanuch

Arq. Daniel Vedoya // Arq. Mario Ruben Berent

DISEÑO GRÁFICO:

Dg. Dario Felix Saade

Imagen de portada: Cyber Towers in Hyderabad

Colaboradores en Edición:

Arq. Mgter. Marcelo Coccato

Bib. Carolina Bobadilla

© Facultad de Arquitectura y Urbanismo

Universidad Nacional del Nordeste

(H3500C0I)Av. Las Heras 727 | Resistencia | Chaco | Argentina

Web site: <http://arq.unne.edu.ar>

ISSN: 1666 - 4035

Reservados todos los derechos

Impreso en Corrientes, Argentina.

Junio de 2010

033.

INDICADORES Y RECOMENDACIONES ESTRATÉGICAS PARA CONTRIBUIR A LA IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE MONITOREO TERRITORIALES EN RELACIÓN A ESPACIOS VERDES DE USO PÚBLICO EN LA REGIÓN METROPOLITANA RESISTENCIA – CORRIENTES

Roibón, María J.

majoroibon@hotmail.com // mjroibon@arq.unne.edu.ar

RESUMEN

Las ciudades de Resistencia y Corrientes (Chaco y Corrientes) y sus áreas de influencia conforman una Región Metropolitana, de casi un millón de habitantes, que presenta paradójicamente, por un lado situaciones de fragmentación y discontinuidad en su territorio, características históricas y socio culturales diferentes, y por otro lado una notable relación funcional en el intercambio de personas, bienes y servicios. Desde el IPUR – BAT de la FAU – UNNE¹, se lleva adelante el proyecto “Observatorios Urbanos para las nuevas políticas urbanas sustentables. El caso Gran Corrientes-Gran Resistencia”, el cual surge de verificar la carencia y desorden de información, necesarias para abordar políticas urbanas reales. El presente documento muestra los avances del sub-proyecto donde se toma un recorte del área en estudio: los espacios verdes de uso público, cuyo abordaje sistémico constituye la posibilidad de evolución hacia la sustentabilidad ambiental del territorio y el equilibrio urbano, resaltado las oportunidades ambientales y paisajísticas. Se proponen indicadores y recomendaciones estratégicas para contribuir a la implementación de sistemas de monitoreo territoriales en relación a espacios verdes de uso público.

PALABRAS CLAVES: Observatorios Urbanos – Sustentabilidad

OBJETIVO

Definición de indicadores que contribuyan a la implementación de sistemas de monitoreo territoriales en relación a espacios verdes de uso público, para el área de estudio y recomendaciones estratégicas que colaboren en el equilibrio y sostenibilidad de la ciudad.

INTRODUCCIÓN

El presente trabajo se inserta dentro del Proyecto de Investigación Acreditado por la Universidad Nacional del Nordeste (por Resolución N° 831/08-CS – UNNE) denominado “**Observatorios Urbanos para las nuevas políticas urbanas sustentables. El caso Gran corrientes- Gran Resistencia**” que se desarrolla en el IPUR – BAT de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Nacional del Nordeste (FAU – UNNE). Además, se enmarca también dentro del Proyecto “**Taller de Estudios Metropolitanos**” del Programa Fortalecimiento Redes Interuniversitarias III, aprobado por Resolución N° 249/SPU/09 de la Secretaría de Políticas Universitarias de la Nación que se desarrolla junto a la Universidad del Litoral y la Universidad de San Andrés de La Paz (Bolivia). Se define como área de estudio

¹ Instituto de Planeamiento Urbano y Regional – Brian Alejandro Thompson (IPUR – BAT) de la FAU – UNNE.



la Región Metropolitana² encabezada por las ciudades de Corrientes y Resistencia, teniendo en cuenta que no puede ignorarse la relación de la primera con su microregión³ y de la segunda con las demás ciudades que componen el Área Metropolitana del Gran Resistencia (AMGR): Barranqueras, Fontana, Puerto Vilelas, Puerto Tirol, Margarita Belén y Colonia Benítez⁴. La Región citada, presentan actividades diferenciadas con dinámicas propias, se conforman con centros y con la existencia o no de periferia y espacios suburbanos, y a su vez mantienen acervos culturales, históricos y sociales particulares. Se avanza en la propuesta de indicadores urbanos relacionados a las zonas verdes y espacios libres, con especial atención a los de uso público, para contribuir a la implementación de sistemas de monitoreo territoriales como los observatorios urbanos. Se selecciona un recorte de la realidad urbana, partiendo del conocimiento previo de la carencia, sobreuso y degradación de los espacios verdes de uso público y la hipótesis de que pueden conformar un sistema de red interconectada en el tejido urbano, que optimice las condiciones de habitabilidad generando un corredor verde, equilibrando la masa edificada con el espacio libre de absorción; y accesible a los ciudadanos para recreación, deporte y esparcimiento.

DESARROLLO

El sistema territorial y su ordenación requieren de planificación, lo cual supone la definición de un marco operativo que permita la creación y ejecución de un conjunto coordinado de acciones. El mismo debe ser abordado sobre situaciones reales de manera que pueda materializarse en planes concretos que tiendan a ordenar los conflictos territoriales con información oportuna, continua, constante y lo más completa posible. Al igual que la mayoría de las ciudades intermedias⁵ de América Latina, luego de un acelerado proceso de urbanización, profundas crisis económicas y sociales en la producción agropecuaria, grandes trastornos naturales como las inundaciones y graves problemas de decadencia de la actividad secundaria regional, entre otros aspectos, presentan un cuadro de situación en donde sobresalen aspectos como el empobrecimiento, degradación, vulnerabilidad e ineficiencia de importantes sectores de la ciudad y con ello de las actividades productivas, la infraestructura básica y otros aspectos que condicionan el proceso de crecimiento y desarrollo de los asentamientos. Así, las *debilidades* que se verifican en la situación actual del conurbano Corrientes-Resistencia, se aprecian en las diferencias de conformación territorial y urbana, la fragmentación administrativa y legislativa de cada ciudad y su área de influencia, la desvinculación jurisdiccional con los gobiernos provinciales y nacional y la dificultad de encarar acciones conjuntas sobre los problemas comunes mediante una perspectiva integral. Por otro lado la acción conjunta o coordinada de las organizaciones de la sociedad civil, además de ser escasa, se presenta también de manera desarticulada. La pobreza económica de la región se refleja, entre otros aspectos, en una escasa calidad de sus instituciones, tanto gubernamentales como no gubernamentales. Las dos ciudades presentan limitadas experiencias de gestión coordinadas, siendo la Agencia Abierta de Cooperación para el Desarrollo (AACoDe)⁶ la primer experiencia entre los Municipios de las Ciudades de Corrientes y Resistencia

² Conjunto de centros vínculos y áreas de influencia jerárquicamente organizados. (RAMACCIOTTI, 2004).

³ La Macroregión Corrientes está conformada por la capital de la Provincia y por los Municipios Empedrado, Riachuelo, San Luis del Palmar, Herlitzka, Santa Ana, Paso de la Patria, San Cosme, Ramada Paso e Itatí.

⁴ Plan Regulador de Resistencia y Área de Influencia I del Depto. de Planeamiento FIVP-UNNE, 1970 y el Diagnóstico del AMGR mencionado.

⁵ Las ciudades intermedias son núcleos urbanos con una dimensión en las relaciones de territorialidad, que dependen de las características de diversas regiones urbanas, pero que intermedian entre las redes locales, sus territorios, y los procesos de mayor rango de mundialización o globalización. Ciudades Intermedias y Urbanización Mundial. UIA-CIMES. z2002.

⁶ Se conforma en marzo de 2008 como una oficina tripartita, con el objetivo principal el de: "implementar una política activa de proyección nacional e internacional del Conurbano Corrientes Resistencia y gestionar articuladamente, recursos de cooperación para el desarrollo, provenientes de organismos nacionales e internacionales" (AACoDe, 2008).

con el nexo de la Universidad Nacional del Nordeste (UNNE) como articulador de la misma. Esta acción concreta deriva de la voluntad política de las instituciones miembros, de articular los recursos orientándolos a los procesos de desarrollo del territorio compartido.



Mapa Satelital y Plano del Conurbano con las principales piezas urbanas de equipamiento e infraestructura, así como centros históricos, áreas deprimidas y futuros proyectos. Fuente: Agencia Abierta de Cooperación para el Desarrollo AACoDe.

pone en evidencia a través de la pérdida de la calidad urbana, la agresión visual, auditiva, las prácticas indebidas y la ocupación ilegítima del espacio, la incorrecta utilización de sus instalaciones y la falta de seguridad.

Es oportuna la indagación y construcción de herramientas eficaces para el análisis urbano territorial, que permitan el seguimiento adecuado del entorno cambiante al cual se enfrentan los municipios y los actores productivos y sociales a la hora de la toma de decisiones.

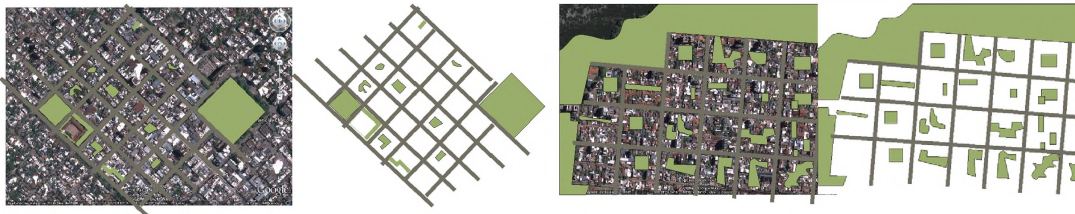
CONCLUSIONES Y REFLEXIONES

Los indicadores que aquí se plantean y analizan surgen del estudio sistémico de la problemática urbana en la región, en distintos espacios de trabajo y reflexión conjunta con actores sociales, académicos y de gobiernos locales, donde existe el reconocimiento general de la problemática. Estos se definen a partir de objetivos, líneas de acción y recomendaciones, con la confección de una ficha modelo en la que se incluye la información necesaria. Siendo muy extensa la superficie que abarca el área de estudio y tan disímiles las dos ciudades cabeceras, se propone realizar el estudio abordando el subsistema que compone cada ciudad para después hacerlo comparativo, arribando a resultados de escala local y regional.

LINEA ESTRATEGICA 1: RELACION ESPACIOS VERDES Y LA CIUDAD

1. Estructura urbana de la ciudad: OBJETIVO: Crecimiento del tejido urbano de la ciudad en forma equilibrada entre la masa edificada y el espacio libre. INDICADOR: DENSIDAD DE LA TRAMA URBANA. La compacidad de la trama urbana analiza la relación entre la superficie de la masa edificada con los espacios libres. Las características de la masa edificada, implicará una mayor o menor demanda de espacio libre para acercarse al equilibrio en el espacio urbano. En el caso de tomar el volumen en lugar de la superficie, se puede abordar la compacidad⁷.

⁷ La compacidad es el eje de sostenibilidad urbana que incide en la forma física de la ciudad, su funcionalidad y, en general, en el modelo de ocupación del territorio y la organización de las redes de movilidad y de espacios libres.



2. **Permeabilidad de la superficie:** OBJETIVO: Reducir la impermeabilidad del suelo para atenuar la concentración de agua en la superficie. INDICADOR: INDICE DE PERMEABILIDAD

3. **Vacios urbanos:** OBJETIVO: Garantizar áreas para el uso de espacios verdes públicos en intervenciones futura de la ciudad y en áreas de expansión. INDICADOR: ESPACIOS INUTILIZADOS O SUBUTILIZADOS EN LA TRAMA URBANA

LINEA ESTRATEGICA 2: ESPACIOS VERDES PUBLICOS

4. **Gestión del Espacio Verde de Uso Público:** OBJETIVO: Alcanzar los estándares nacionales de porcentaje de espacio verde de uso público por habitante, para garantizar el acceso cotidiano de los ciudadanos a la naturaleza. INDICADOR: INVERSION LOCAL EN MANTENIMIENTO Y CREACION DE ESPACIOS VERDES DE USO PÚBLICO.

5. **Fortalecimiento del verde urbano:** OBJETIVO: Reforzar las áreas arboladas y la forestación en los distintos niveles del verde urbano (superficies, veredas, avenidas, techos y paredes verdes) en función del sistema de espacios verdes de uso público, como mitigadores de los efectos adversos del clima y sus impactos sobre la biodiversidad. INDICADOR: Superficie cubierta por vegetación. Es importante señalar que se está trabajando como complemento a lo ya determinado, en indicadores relacionados al paisaje, donde se aborda la problemática de las funciones ecológicas, la transformación del paisaje, la vulnerabilidad, la diversidad paisajística, la fragmentación, la satisfacción social en relación al paisaje, entre otros, hecho que contribuirá a concretar un enfoque holístico de la Región Metropolitana Corrientes-Resistencia. Con este estudio se intenta analizar y validar que la presencia de un sistema de espacios verdes públicos en la ciudad no es exclusivo de las ciudades desarrolladas, sino que es factible lograr debiera ser una forma de desarrollo sustentable de nuestras ciudades sin incrementar sustancialmente los presupuestos respectivos.

BIBLIOGRAFÍA

- Acuerdo de Constitución de la AACoDe. (2008). UNNE, Municipalidad de Resistencia, Municipalidad de Corrientes.
- Brandao Alves, F. (2003). Avaliacao da qualidade do espaco público ubano. Proposta metodológica".
- Iniciativa latinoamericana y caribeña para el desarrollo sostenible. Indicadores de seguimiento. MSA Argentina.
- Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente
- IIED- América Latina: "Manejo Ambiental Urbano". (1994). Revista Medio Ambiente y Urbanización, Año 12, N° 47-48. Ed. Estudio Marcelo Kohan, Buenos Aires, Argentina.
- Franchini, T. y Dal Cin, A. (2000). Indicadores Urbanos y Sostenibilidad. Hacia la definición de un umbral de consumo sostenible de suelo. CIUDAD Y TERRITORIO. Estudios Territoriales. Volumen XXXIII, N° 123.
- Folch, R. (comp.). (2003). El territorio como sistema. Conceptos y herramientas de ordenación. CUIPMB. CEL. 291 p.
- Hough, M. (2004). Naturaleza y Ciudad. Planificación Urbana y Procesos Ecológicos. Gilli, Barcelona.
- Programa UIA-CIMES. Ajuntament de Lleida. 2002.
- Ramacciotti, O. (2004). La ciudad: vivir, pensar, planificar, proyectar y diseñar los lugares urbanos. UNC, FAUD, Cba.