

## ESPACIOS URBANO-RURALES EN MUTACIÓN EN LA PERIFERIA DEL ÁREA METROPOLITANA DEL GRAN RESISTENCIA (AMGR)

**ALBERTO, Jorge A., MIGNONE, Aníbal M., ARCE, Guillermo A.;  
LOPEZ, Silvina\***

<sup>1</sup>UNNE. Facultad de Humanidades. Centro de Geociencias Aplicadas

<sup>2</sup>UNNE. Facultad de Ingeniería. Centro de Geociencias Aplicadas

<sup>3</sup>UNNE. Facultad de Arquitectura y Urbanismo

jaalberto@hotmail.com

### RESUMEN

El trabajo se enmarca en un proyecto de investigación relacionado con el estudio de los usos del suelo del área conformada por el Gran Resistencia, el Gran Corrientes, y sus áreas de influencia. En estas áreas metropolitanas, los territorios sujetos al proceso de urbanización abarcan una superficie con una extensión radial de entre diez y cincuenta kilómetros alrededor de las ciudades, en la cual se dan diferentes usos de suelo configurando un mosaico de usos urbanos y productivos que coexisten con los ecosistemas naturales.

El presente análisis se centra en un espacio periurbano al Gran Resistencia, que conforma un sistema de asentamientos urbanos y rurales que sufre las presiones de los procesos de expansión de la misma. En ese marco, este trabajo estudia la vinculación entre la dinámica de urbanización y los procesos territoriales, con énfasis en las problemáticas derivadas por incipientes actividades urbanas.

**Palabras Clave:** AMGR., expansión urbana, procesos territoriales, usos del suelo, problemáticas derivadas

### STUDY OF URBAN DISPERSION PHENOMENA ON SPACES IN RURAL URBAN MUTATION IN THE AMGR PERIPHERY

### SUMMARY

The work is part of a research project related to the study of land uses in the Gran Resistencia, the Gran Corrientes, and their influence areas. In these metropolitan areas, the territories subject to the urbanization process include a surface with a radial extension of between ten and fifty kilometers around the cities, in which different land uses occur, forming a mosaic of urban and productive uses that coexist with natural ecosystems.

The present analysis focuses on a peri-urban space of Gran Resistencia, which forms a system of urban and rural settlements under pressure of the expansion processes of the city. In this framework, this paper studies the link between urbanization dynamics and territorial processes, with emphasis on problems derived from incipient urban activities.

**Key words:** AMGR., urban expansion, territorial processes, land uses, resulting problems.

## Introducción

En las últimas décadas del siglo XX se produjo en la Argentina un notorio crecimiento de las ciudades intermedias extra pampeanas (Lindenboim, 2004), fenómeno visible en las provincias del nordeste argentino como el caso de la ciudad de Resistencia. En efecto, la capital provincial del Chaco muestra un importante aumento en el número de habitantes, hecho que termina por acentuar su nivel de primacía en el sistema urbano chaqueño. Además, cuando en el decenio de 1990, se produjo en Argentina el crecimiento de la población agrupada en núcleos inferiores a los dos mil habitantes y cercanas a las grandes aglomeraciones (Leveau, 2011) este fenómeno de periurbanización también se replicó en el área de estudio. Este proceso de expansión de la capital provincial con la localización de actividades comerciales (pymes de transporte, almacenes mayoristas, acopio de mercaderías, etc.) y productivas (pymes relacionadas con la construcción, química, jardinería o parqueizado, etc.), la incorporación de suelo peri-urbano y rural a la ciudad, entre otros, ha ejercido una fuerte presión sobre los usos del suelo y la localización de la población en su área de influencia directa.

El sistema conformado por la ciudad de Resistencia y los centros urbanos colindantes de Barranqueras, Puerto Vilelas y Fontana que, en su conjunto, conforman el Área Metropolitana del Gran Resistencia (AMGR), y ámbitos rurales próximos de los municipios de Colonia Benítez y Margarita Belén hacia el norte, Puerto Tirol, Colonia Popular y Makalle hacia el suroeste, con los que mantiene una fuerte interrelación funcional y económica, evidencia un gran desequilibrio tanto en peso poblacional como en complejidad de las actividades urbanas. Este crecimiento urbano implica la incorporación de nuevos territorios en el complejo sistema que comprende un “espacio en mutación” como lo es la ciudad. Estos territorios sujetos al proceso de urbanización ocupan una “corona o perímetro” de influencia cuyo alcance puede variar entre diez y cincuenta kilómetros alrededor de las ciudades (según el tamaño de éstas), en el cual interactúan diferentes usos de suelos como los relacionados con las actividades rurales (agricultura, horticultura y ganadería); los concernientes con la especulación inmobiliaria; a los que se suman los pertenecientes a préstamos o usos marginales (cavas, ladrilleras, prestamos de suelos, electroductos, etc.), los de espacios verdes (bosques, parques, ríos, etc.), a los que se intercalan espacios urbanizados periféricos formales (barrios de viviendas de planificación estatal, barrios cerrados de emprendimientos privados, etc.) y no formales (urbanizaciones espontaneas, asentamientos u ocupación de tierras, etc.). En este “perímetro” en constante aumento conviven todas las posibilidades antedichas que traen como consecuencia las demandas de requisitos muy dispares, complejos y difíciles de satisfacer, dando lugar a una variedad de problemáticas sociales, legales, económicas y en su conjunto, ambientales.

El objetivo del presente análisis es caracterizar un entorno en “mutación” sujeto a la creciente presión de fuertes procesos de urbanización con fines de residencia y recreación en desmedro de las actividades rurales tradicionales del lugar. En la última década, el área de estudio ha presentado fuertes cambios en el uso del suelo, con un

elevado parcelamiento orientado a la satisfacción de la demanda de viviendas de fin de semana con una fuerte presión sobre el sistema natural y antrópico.

## Método y Técnicas

En la investigación, se aplicó el método GTP (Geosistema - Territorio – Paisaje) de Bertrand (1968, 1978) asociado con el estudio del paisaje focalizado en una visión sistémica que permite concluir con la síntesis geográfica. Este enfoque permitió detectar y caracterizar los principales tipos de condiciones en el AMGR y sus alrededores, centrados en la expansión urbana de dicha metrópolis. En una primera etapa, se analizaron las condiciones morfohidrográficas con la finalidad de identificar rasgos generales de la dinámica del sistema en función de los usos del suelo y de los problemas que estos suponen para los paisajes comprendidos por el AMGR y su superficie de expansión actual. En una segunda instancia, la información obtenida del trabajo de campo junto al análisis de las imágenes satelitales del Google Earth (desde el 1990 a la actualidad) permitió caracterizar sintéticamente las modalidades de expansión del AMGR. en relación con la ocupación y el uso del suelo actual.

### *Aspectos a tener en cuenta en el análisis del espacio en mutación*

- a) Desde la concepción de “espacio en mutación” por crecimiento urbano, la propuesta parte del tratamiento de la relación sociedad / naturaleza materializada en el proceso de ocupación de las áreas periféricas a una ciudad. El esquema teórico-metodológico de aproximación a la problemática (fig. 1), implica tres enfoques de análisis espacial: *La revalorización del enfoque espacio-temporal*: considerando el tiempo no como un continuo sino diferenciable en secuencias o periodos con rasgos específicos dados por interrelaciones particulares de los distintos hechos sociales, y materializado en espacio. Así, una perspectiva espacio-temporal permite comprender los mecanismos de las transformaciones sociales y su expresión espacial.
- b) *La definición de las áreas sujetas a urbanización*: se evaluó oportuno recurrir a las condiciones del sitio, entendidas no como algo dado y estático sino como componentes dinámicos del medio. Por ello, no sólo se han incluido en esta categoría aquellas condiciones naturales originarias sino también otras socialmente producidas que vienen a formar parte del medio tanto como las primeras. Se destaca el caso de la topografía artificial creada a través de sucesivas nivelaciones del terreno, pues esta intervención condiciona las relaciones sociales a la vez que pasa a incorporarse y ser parte de ellas. En función de la problemática que se aborda sólo resultaron relevantes aquellas condiciones de sitio que se vinculan con el riesgo natural de inundación, es decir, topografía, pendiente y permeabilidad del suelo.
- c) *El análisis de los agentes sociales que participan en este proceso*, sus modalidades de gestión y también los patrones de valorización del espacio que sostienen, en tanto dichos agentes sociales, en su accionar, desarrollan sistemas de relaciones que se incorporan a la conformación espacial. Abordar esta problemática desde la

óptica de los procesos lleva a reflexionar acerca de la variación en la incidencia que en los patrones de segregación han tenido las condiciones de crecimiento urbano y otras condiciones, como la ubicación en relación a la valorización de la tierra desde un punto de vista inmobiliario.

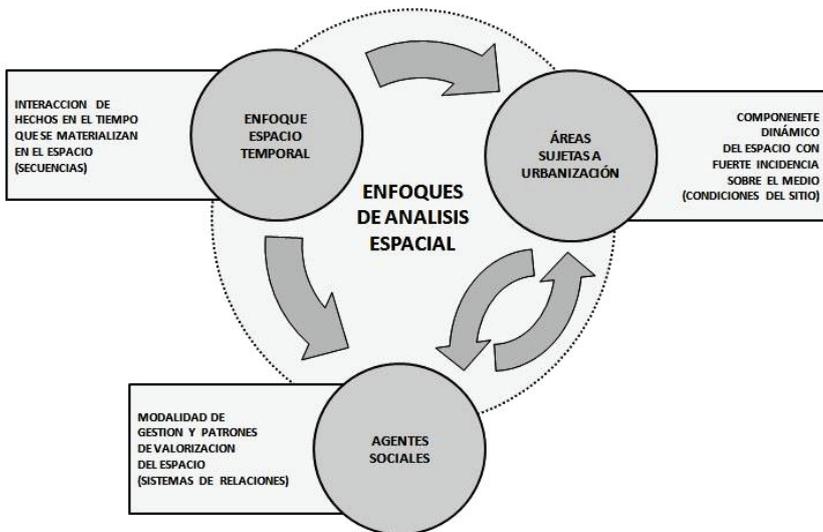


Fig. 1. Esquema teórico-metodológico de aproximación a la problemática de “espacio en mutación” por crecimiento urbano.

## Resultados

### A) Sitio: condicionantes naturales y antrópicos

El espacio de estudio definido como “km 1020 o Paraje Sabadini” comprende un espacio rural localizado a 17 km al norte del Área Metropolitana del Gran Resistencia. El sitio se caracteriza por ser una planicie encerrada entre relictos de paleoderrames sujeta por un lado a la influencia de antiguas colonias agrícolas, y, por el otro, a la Ruta Nacional n° 11 y la entrada pavimentada a la localidad de Colonia Benítez (distante sólo a 2 km), que condicionan la ocupación y organización del espacio a través de los diferentes usos de suelo (Fig. 2).

Una de las características distintivas del área es la presencia de terrenos con suelos poco permeables y con escurrimiento laminar donde la permanencia de agua está condicionada por el efecto de frenado o retardador que generan los obstáculos

topográficos y/o biológicos como relictos de leñosas (*Prosopis alba*, *Geoffroea decorticans*, *Acacia aroma* Gill y *Acacia praecox* Gris) cuyas poblaciones son tolerantes a las inundaciones y sequías moderadamente prolongadas. Este condicionante da lugar a la existencia de depresiones ocupadas por bañados que alojan gramillares hidrófilos cuyo régimen hídrico está sujeto a las fluctuaciones de las precipitaciones (Fig. 3 y Fig. 4). Estas depresiones, interconectadas entre sí de forma natural, se comportan como canales naturales de evacuación durante los periodos de excedentes hídricos que, debido a la baja pendiente existente, pueden desbordar las divisorias de aguas y conectarse con otras depresiones desplazándose la masa líquida con gran lentitud y afectando las actividades humanas. Simultáneamente, como repuesta, estas actividades acentúan dichos procesos naturales.

*B) Área sujeta a urbanización: evolución y constitución de una problemática.*

Las ciudades crecen por efecto de la absorción demográfica causada, entre otros factores, por la creciente expulsión de población de aéreas rurales por la tecnificación de sus actividades y la concentración de capital y servicios en las aéreas urbanas. Como respuesta a la situación antedicha, los grupos humanos deben recurrir a los espacios periféricos y vacíos urbanos que pueden encontrarse en riesgo debido a que estos territorios, lejos de reunir cualidades de habitabilidad, son frágiles y peligrosos por sus condiciones físico - naturales.

De esta situación no escapa el área de estudio, que se ha extendido en las últimas décadas, incrementado considerablemente las áreas urbanas de baja calidad ambiental con servicios deficientes dando lugar a una gran mancha urbana que se caracteriza por una creciente dispersión y fragmentación territorial (con un progresivo desvanecimiento de lo que se conoce como “ciudad compacta”). El efecto de este fenómeno es el desarrollo de sistemas de infraestructura viaria y aumento de movilidad intraurbana que acentúan el crecimiento de la mancha urbana concomitante con bolsas de marginalidad y pobreza, a lo que se suman espacios urbanizados con un alto nivel de vulnerabilidad hídrica.

Con relación a este último aspecto (vulnerabilidad hídrica), se pueden citar los “loteos selectivos de recreación”. Estos se han desarrollado en espacios más rurales que periurbanos dando lugar a nuevos fenómenos de expansión y uso de suelo con fines urbanos. Responden a un mercado relacionado con el esparcimiento que no pone límite económico a los altos costos de adquisición. Este tipo de loteo y conformación de nuevos espacios habitados se desarrollo sobre diferentes áreas según el correr de los años. En la década de 1980 lo hizo sobre la ribera del río Negro y en las proximidades de lagunas dentro del AMGR, con casas tipo “chalet” de grandes superficies cubiertas y edificadas a partir de rellenos. A comienzos de la década de 1990 ocurrió en la zona de Puerto Tirol, sobre las orillas de la laguna Beligoy y del río Negro con casas de fin de semana dotadas de parrillas,

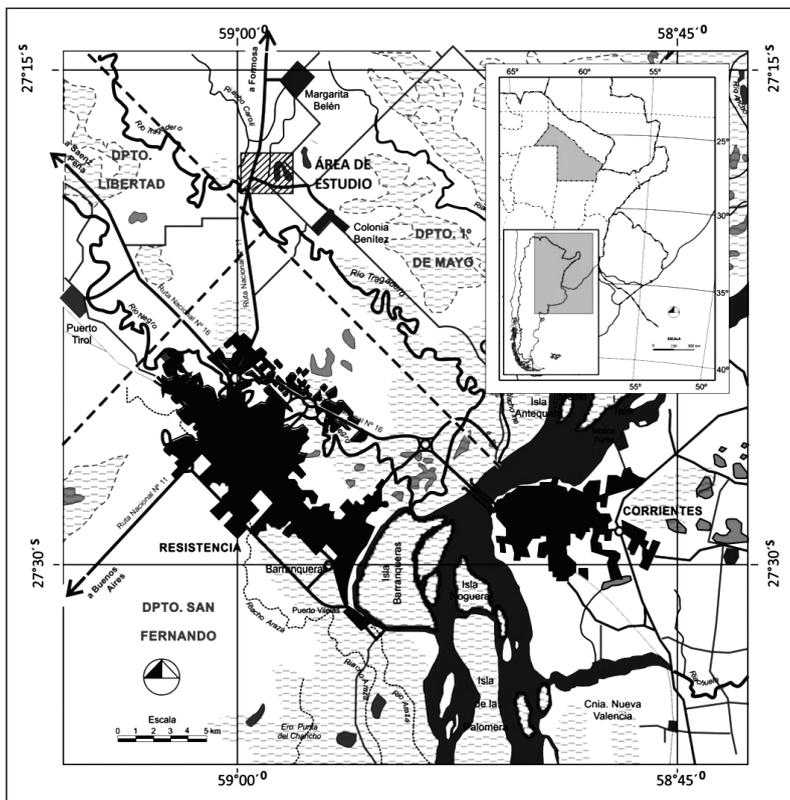


Fig. 2: Ubicación del área sujeta a estudio y localidades próximas

quinchos, mejoras, etc. en pequeñas parcelas que no superaban la hectárea. Luego, a fines de los años de 1990 este tipo de ocupación ocurrió en las proximidades de Margarita Belén, Colonia Benítez y en áreas aledañas a la Ruta Nacional N° 11 y Defensa Norte del AMGR aprovechando viejas edificaciones rurales como casas tipo chorizo y estufas de tabaco a las que se incorporaron mejoras como quinchos, parrillas, piscinas, ámbitos deportivos en predios de superficie superior a la hectárea, con el talado de formaciones arbóreas y arbustiva para la generación de parquezaciones bajo riego, acompañando todo esto con quintas o pequeñas producciones hortícolas con motivos recreativos más que productivos. En la primera década del presente siglo (2001 – 2010) el área sujeta a estudio ha presentado nuevos cambios en el uso del suelo a través del parcelamiento derivado de la mensura de 50 hectáreas por la empresa inmobiliaria responsable de la transacción dentro del damero que plantea el plano catastral original organizado en

una chacra de 100 hectáreas (Fig. 5). Dichas parcelas se organizan sobre tres ejes que conforma un triángulo de 50 hectáreas:

1. Ruta 11 con fácil acceso a través de caminos vecinales.
2. Acceso pavimentado de Colonia Benítez el cual es acompañado por el acueducto con sistema de conexión independiente a dicha localidad.
3. Camino vecinal principal de tierra conocido como la diagonal que unen Margarita Belén con Colonia Benítez, por el que se desarrolló el tendido de la línea eléctrica rural o electroducto que abastece toda el área.

C) *Agentes y modalidades de gestión: valorización del espacio y problemáticas derivadas:* En los últimos 5 años el espacio en cuestión se ha desarrollado como una incipiente urbanización independiente a las localidades próximas. De mantenerse este ritmo de crecimiento, va a presentar una mayor densidad de superficie construida que la misma Colonia Benítez, localidad que actuó como atractivo para su desarrollo. Como problemática derivada se observa que no se respetó el condicionante físico relacionado con el escurrimiento del excedente hídrico pluvial, a lo que se suman sistemas de desagües que responden a las antiguas explotaciones agrícolas y que no han acompañado al desarrollo inmobiliario actual, siendo superado en su capacidad de evacuación. También se debe tener en cuenta la inexistencia de sistemas de tratamientos de efluentes o sistemas de cloacas, lo que significa contaminar las napas/capas freáticas por una densificación de pozos negros (de 5 y más metros de profundidad) o fosas sépticas absorbentes, las cuales estarían en contacto con sistemas de bombeo de agua para riego de producciones hortícolas próximas y al abastecimiento de viviendas sin acceso a la red de agua potable.

El paisaje natural de esta área está bastante desmantelado en la actualidad, siendo su rasgo dominante la fuerte urbanización. Como resultado de este proceso se tiene una cobertura boscosa fuertemente degradada que da lugar a formaciones raquílicas o extensiones herbáceas con leñosas a lo que se suma el continuo proceso de “rellenos y alteo de terrenos” de bajos o cañadones con fines de construcción de viviendas. Tanto el asentamiento humano como las actividades económicas, desarrolladas en el lugar, presentan como limitante las esporádicas, pero marcadas fluctuaciones del pelo de agua durante los periodos de precipitaciones (generalmente marzo – abril y septiembre – octubre), situación que se acentúa cuando el río Tragadero actúa como “tapón hidráulico” al crecer ocupando gran parte de la planicie fluvial o de divagación que comprende, limitando de esta manera el normal escurrimiento de los excedentes pluviales en la zona.

Otra debilidad y potencial amenaza en un futuro próximo, con relación a los procesos de ocupación y loteos de tierras para la vivienda, es el tendido de la línea de energía eléctrica de alta tensión (500 kw) del Riel NEA, integrada al Sistema Interconectado Nacional, a lo que se suma la existencia de los galpones

de la Cooperativa Tabacalera y Frutihortícola Ltda. donde se lleva adelante el tratamiento de productos con fungicidas y cocinado/secado del tabaco. Estos procesos se llevaron a cabo sin recaudos para evitar la instalación humana en proximidades de esta línea, por los peligros que ella pudiese generar como por ejemplo arcos voltaicos, movimientos de equipos pesados para mantenimiento, posibles accidentes, mayor incidencia de fenómenos naturales como rayos o descargas eléctricas, dirección del viento en el momento de la fumigación, rotura de receptáculo de agroquímicos, desechos químicos propios de la actividad agrícola, etc. La situación demográfica es compleja de analizar, ya que por un lado presenta un acelerado crecimiento de edificaciones que se acentúa con el ingreso pendular de población y, por otro, existe el riesgo de pérdida de calidad de vida por inexistencia de servicios básicos como agua potable y cloacas, sumada a infraestructuras elementales como sistemas de escurrimientos integrados que permitan paliar lo más posible el daño por los excesos hídricos sobre la población allí asentada.

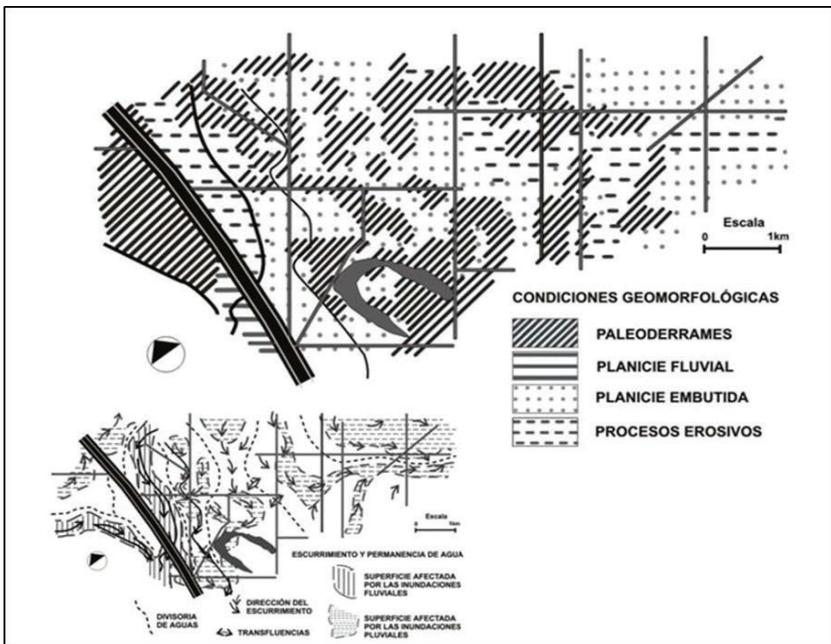


Fig. 3. Condiciones naturales: geomorfología y escurrimiento

## Discusión

La zona de estudio evidencia un importante crecimiento de diferentes construcciones habitacionales cuyo proceso fue y es acompañado por un fuerte loteo y artificialización

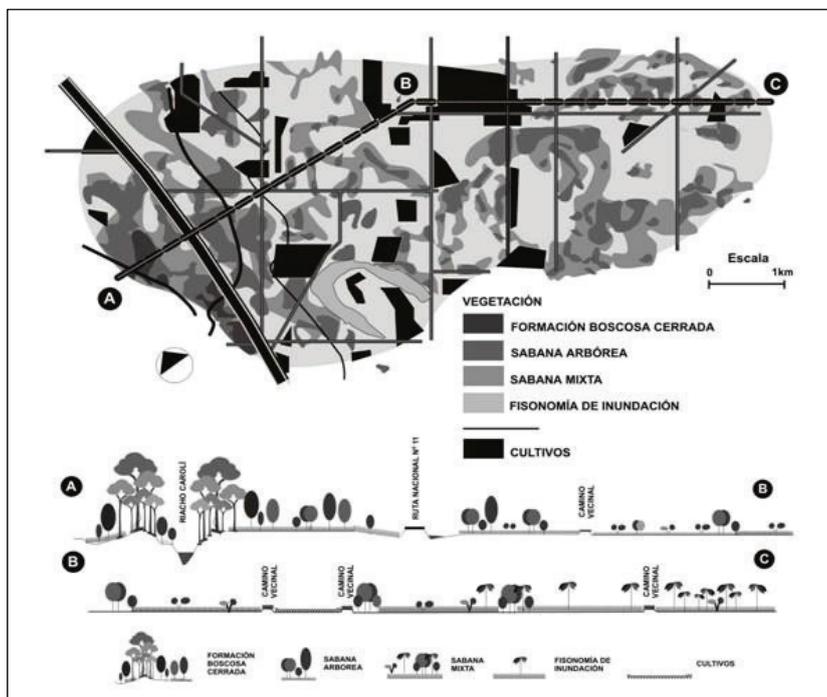


Fig. 4. Condiciones naturales: formaciones vegetales.

de las tierras productivas con fines de capitalización o inversión, sin un plan rector que lo oriente. Esta situación dio lugar a un juego de especulación a corto plazo, como el aumento de la división de las tierras productivas y, a largo plazo, la retención o acumulación de propiedades para lograr una mejor cotización de estas con el tiempo. En consecuencia, el área definida para su análisis y las proximidades de ésta comienza a plantear una visión de “periurbano difuso”, ya que se mantienen explotaciones agrícolas de importancia, pero se acentúa como planteo tendencial la urbanización a través de importantes loteos que respetan, como eje organizador del espacio, la ruta Nacional N° 11 y el acceso pavimentado, pero que tiene como fuerte limitante el elevado riesgo hídrico.

La ubicación no sólo influye en la valorización del espacio por distancia, sino que también lo hace por ventajas específicas de localización; en este sentido, particularmente relevante es la ubicación en relación con la presencia de espacios verdes o con la construcción de obras de infraestructura y servicios relacionadas con espacios de recreación de consumo colectivo. La realización de dichas obras altera las pautas de



Fig. 5. Evolución de los usos del suelo en el área sujeta a estudio. Año 2009 - 2019.

Fuente: Google Earth. *kh.google.com*. junio 2014 / marzo 2019

valorización de un determinado espacio, tanto si las mismas se inscriben en la instancia de incorporación al ámbito urbano, como si son realizadas en tierras ya incorporadas, produciendo un cambio en la jerarquización del área. Esto implica que ante un cambio en el valor del espacio, se modifica el uso social, la apropiación, y en última instancia la división social de la ciudad. Pero las obras de consumo colectivo que desencadenaron este proceso no necesariamente afectan la vulnerabilidad del área, pero si pueden acentuar los procesos naturales y antrópicos que lleven a esta.

La situación analizada es un común en los problemas que afectan la administración de los gobiernos municipales y a la competitividad de las actividades económicas en municipios de la mayoría de las ciudades de la región que se los puede sintetizar fundamentalmente en:

- la ineficiencia en la administración financiera y en la recaudación de tasas y tributos

- que superan la capacidad del municipio como ente de recaudación y control,
- sistemas de información fraccionados e incompletos, y falta de información sobre el costo de los servicios urbanos a expandir,
- exceso/superposición/falta de claridad en las regulaciones que afectan a las actividades del manejo, comercialización y transacción en lo que se refiere al uso del suelo,
- obsolescencia o infraestructura incompleta en los sistemas de servicios básicos y vitales (red vial, agua, cloacas, desagües) en estos nuevos espacios urbanizados o sujetos a urbanización.

### Recomendaciones

Como se observa de lo expuesto en el escrito, esta zona presenta una estructura de espacio agropecuario con fuerte proceso de urbanización, vinculados a una red urbana organizada por el AMGR. donde surge la necesidad de:

- El *ordenamiento* de la tierra como unidad productiva, sea para venta o arrendamiento, como un concepto de bien de cambio en producción, con una posibilidad cierta de ordenamiento de la capacidad productiva.
- La *planificación* de la tierra con fines residenciales o de inversión, que limite la especulación inmobiliaria y permita un crecimiento urbano acorde al contexto rural, de lo cual surge como necesidad urgente un plan rector de manejo hídrico y de espacios factible a urbanizar.
- La *disminución* de la alteración de las cualidades espaciales, a partir de establecer límites a la ocupación anárquica del espacio, cuyo efecto, permitiría mejorar y mantener la calidad de vida de los pobladores.

### Conclusiones preliminares

Como se aprecia en los puntos anteriores en relación con las condiciones del sitio y la dinámica de la evolución histórica de su ocupación, las características y consecuencias que se les pueden atribuir a la expansión urbana dispersa sobre este espacio complejo en su constitución actual son:

- Desarrollos en franjas o en saltos de rana conocidas en el léxico técnico como “Sprawl”.
- Hábitats y patrones de localización de usos fragmentados.
- Mala accesibilidad entre usos de suelos adyacentes y segregados.
- Desarrollo de urbanizaciones sobre espacios de vulnerabilidad hídrica.
- Grandes espacios sin funcionalidad.
- Mayor especulación inmobiliaria y acentuación en el valor del predio.
- Dependencia del automóvil, y baja participación del transporte público.
- Conversión de rural a urbana a mayor tasa que el crecimiento poblacional.
- Mayores tasas de consumo de energía, que en formas compactas de desarrollo.
- Aumento de tiempo, impuestos, y costos con respecto a los servicios públicos.

Finalmente, en esta interfase urbano - rural estudiada se observa que pesa más la necesidad de una mayor oferta de superficie para construir acompañada de un espacio verde destinado a la recreación (quinchos, parrillas, polideportivos o pequeños jardines o huertas familiares) que la posibilidad de mantener un espacio de valor productivo o verde, dando lugar a un juego de especulación de compra y venta a largo plazo, generando una “burbuja” en el aumento del valor del metro cuadrado.

También se observa que la coexistencia de ambos usos es contradictoria, ya que en la misma se dificulta la convivencia de su población en relación a intereses disímiles, pero se tolera la competencia entre el desarrollo urbano y los usos rurales, recibiendo en consecuencia todo tipo de población: población urbana en búsqueda de menores costos económicos de vida o mejores condiciones ambientales y de vida, población rural en búsqueda de nuevas oportunidades de trabajo y la implantación de actividades de servicios propios de la vida urbana (oficios, domésticas, etc.), que en su conjunto responden a las dinámicas regionales y nacionales desde la pequeña a la gran escala. Permitiendo el desarrollo de interacciones espaciales y sectoriales, que se articulan a la estructura urbana del AMGR.

## Referencias

- Alberto, Jorge A. (2008). “*La fragmentación territorial y la degradación ambiental como efectos de la expansión del Área Metropolitana del Gran Resistencia (AMGR)*” [Formato Digital: CD Rom] X Jornadas Cuyanas de Geografía La Geografía Frente a la Necesidad de Integrar Territorios y Voluntades. Instituto y Departamento de Geografía de la Facultad de Filosofía y Letras de la Universidad Nacional de Cuyo. Mayo del 2008. Mendoza, Argentina.
- Alberto, Jorge A. (2010). “Análisis socioespacial de la vulnerabilidad ambiental resultante del crecimiento urbano sobre ambientes fluviolacustres”. [Formato Digital: CD Rom] Seminario Internacional de Población y Sociedad en América Latina. SEPOSAL. 10 de Junio 2010. Salta. Argentina.
- Alberto, Jorge A.; Alberto, Juan A. (2010) “*Aportes al ordenamiento de espacios rurales y naturales relictuales bajo la presión del crecimiento urbano*”. [Formato Digital: CD Rom] Actas del VI Congreso Nacional Ambiental 2010. Prodea. Universidad Nacional de San Juan. San Juan, Argentina. Octubre del 2010.
- Alberto, Juan A. (2010a.). “*Expansión urbana, paisajes, impactos y problemas ambientales. El caso del área metropolitana del Gran Resistencia*”. [Formato Digital: CD Rom] Actas del VI Congreso Nacional Ambiental 2010. Prodea. Universidad Nacional de San Juan. San Juan, Argentina. Octubre del 2010.
- Alberto, Juan A. (2010b.). “*Los espacios periurbanos del Área Metropolitana del Gran Resistencia como fronteras de transición, vulnerabilidad y conflictos*”. [Formato Digital: CD Rom] Seminario Internacional de Población y Sociedad en América Latina. SEPOSAL. Junio 2010. Salta. Argentina.
- Alcalá Pallini, L. (2007). “Dimensiones urbanas del problema habitacional. El caso de

- la ciudad de Resistencia, Argentina”. En: Revista INVI, 22(59), 35- 68. Instituto de la Vivienda, Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad de Chile. Santiago de Chile, Chile.
- Arce, G, López, S, Rey, C. (2015). “Encuestas de movilidad domiciliaria: Revisión bajo perspectivas de la movilidad y aplicación en las áreas metropolitanas de Resistencia y Corrientes, Argentina”, en Revista Ingeniería de Transporte Vol. 19, Nº 01: pp 37-53
- Barnes, K., Morgan, J. (2002) “Sprawl development: its patterns, consequences, and measurement” Center for Geographic Information Sciences, Towson University. [en línea] Junio 2010:
- Barreto, M. (2002). “*El crecimiento de las ciudades Intermedias del NE Argentino en el contexto de las transformaciones regionales*”. En: Cuaderno Urbano Nº 3, FAU–UNNE / FAU–UNLP.
- Barreto, M.; Sánchez, L. (2002). “*El proceso de urbanización del Nordeste Argentino a finales del siglo XX*”. [Formato Digital: CD Rom] Comunicación presentada a las Jornadas Comunicaciones Científicas y Tecnológicas 2002. SGCyT/UNNE. Octubre 2002. Resistencia, Chaco.
- Barsky, A. (2005). “El periurbano productivo, un espacio en constante transformación. Introducción al estado del debate, con referencias al caso de Buenos Aires”. *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales*. [En línea] Universidad de Barcelona, Puesto en línea el 1 de agosto de 2005, vol. IX, núm. 194 (36). URL: <http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-194-36.htm>.
- Bazant, J. (2008). “Procesos de expansión y consolidación urbana de bajos ingresos en las periferias”. En: *Bitácora*, 2(13), 117- 132. Universidad Nacional de Colombia, Bogotá, Colombia.
- Bellet C. y Llop J.M. (2000). *Ciudades Intermedias*. Editorial Milenio. Universitat de Lleida. 2000
- Bertrand, G. (1968) “*Paysage et géographie physique globale: esquisse méthodologique*”. En: *Rev.Géograph. Pyrénées et du Sud-Ouest*, 39(3):249-272, Toulouse, Francia.
- Cerda Troncoso, J. (2007). “La expansión urbana discontinua analizada desde el enfoque de accesibilidad territorial. Aplicación a Santiago de Chile”. Tesis de Master Oficial en Gestión y Valoración Urbana. Universidad Politécnica de Cataluña. En Línea. [http://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2099.1/11616/jorge%20cerda%20troncoso\\_treball.pdf](http://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2099.1/11616/jorge%20cerda%20troncoso_treball.pdf)
- Feria, José M. (2011). “Ciudad y territorio: nuevas dinámicas espaciales”. En: Pujadas, Isabel et al. (Eds.) *Población y Espacios urbanos*. Barcelona: Departamento de Geografía Humana de la UB y Grupo de Población de la AGE. pp 13-52.
- Frolova, M. (2006). Desde El concepto de paisaje a la teoría de geosistema en la Geografía Rusa: ¿Hacia una aproximación geográfica global del medio ambiente?”; *Revista Eria*, No.70, pp.225-235. [http://pages.towson.edu/morgan/files/Sprawl\\_Development.pdf](http://pages.towson.edu/morgan/files/Sprawl_Development.pdf)
- Leveau, Carlos M. “Urbanización y contra-urbanización en Argentina: un análisis

- del sistema de asentamientos”. *Papeles de Población*, vol. 17, núm. 68, abril-junio, 2011, pp. 147-159. Universidad Autónoma del Estado de México. Toluca, México. URL: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=11219270007>
- Lindenboim, Javier y Kennedy, Damian. (2004). “Dinámica urbana Argentina. 1960–2001. Reconstrucción y análisis de la información necesaria”. En: Documento de Trabajo N°3, CEPED, Centro de Estudios sobre Población, Empleo y Desarrollo. Facultad de Ciencias Económicas, UBA.
- Mignone, A.M. (2008). “Las condiciones de pobreza en las capitales del nordeste argentino a principios del siglo XXI. Su análisis a través del Índice de Privación Material de los Hogares (IPMH)”. [Formato Digital: CD Rom]. En: XXVII Encuentro de Geohistoria Regional. 28-30 de agosto de 2008. Instituto de Investigaciones Geohistóricas-Conicet.
- Mignone, A.M.; Torre Gernaldi, A.; Alberto, J.A.; Arce, G.A.; López, S. (2017). “Procesos de expansión urbana en ciudades intermedias de la República Argentina. Modalidades de crecimiento en la periferia del núcleo bipolar Gran Resistencia-Gran Corrientes”. [Formato Digital: CD Rom] En: II Congreso Internacional de Geografía Urbana. 06 -a 08 de septiembre de 2017. Universidad Nacional de Luján, Buenos Aires.
- Popolizio, E. (1989). “Algunos elementos geomorfológicos condicionantes de la organización espacial y las actividades del NEA”. En revista *Geociencias* n° XVII. Centro de Geociencias Aplicadas, UNNE. Resistencia.
- Puebla, G. (2004). “*Aproximaciones al concepto de periurbano*”, mimeo, Caseros: Cátedra de Gestión Local, Universidad Nacional de Tres de Febrero, 2004.
- Roccatagliata, J.; Beguiristain, S. (1992). “Urbanización y sistema urbano”. En: J. Roccatagliata (coord.). *La Argentina. Geografía general y los marcos regionales*. 2da.ed. Planeta, Buenos Aires. pp. 331-351.
- Vapñarsky, C.A. y Gorojovsky, N. (1990) “El crecimiento urbano en la Argentina.” 1ª ed. Grupo Editor Latinoamericano, Buenos Aires.