



## **XXVI Comunicaciones Científicas y Tecnológicas**

Orden Poster: CS-024 (ID: 1987)

**Autor:** Donner, Victoria Noemí

**Título:** La importancia de las condiciones habitacionales en pandemia: un caso paradójico

Director: Benitez, Maria Andrea

Palabras clave: Hábitat, Pandemia, Asentamientos Populares, Fragmentación

Área de Beca: Cs. Sociales

Tipo Beca: Cyt - Pregrado

Periodo: 10/03/2020 al 10/03/2021

Lugar de trabajo: Facultad De Arquitectura Y Urbanismo

Proyecto: (16C004) Habitat, Desigualdad Social y Políticas Urbanas. Desarrollo de Pautas de Intervención Urbana para la Integración Social en el AMGR

### **Resumen:**

El trabajo que se presenta corresponde a una beca de investigación de Pre Grado CyT Res. N° 1011/19 C.S. "Hábitat Informal y Programas Habitacionales en AMGR. Análisis de una intervención en un asentamiento de Fontana Chaco"<sup>1</sup> enmarcada en el PI 16C004 y articulando además con otro proyecto de investigación.<sup>2</sup>

El objetivo de dicha Beca fue analizar la intervención de regularización desarrollada en un asentamiento originado en ocupación informal en Fontana-Chaco, denominado Nuevo Lavalle, cuya creación data de junio 2018.

En esta comunicación se presenta un análisis de la situación habitacional de dicho asentamiento, desde una mirada multidimensional (Barreto, 2010), enmarcado en el contexto de pandemia por COVID19, explorando de qué manera la situación habitacional del barrio condicionó el cumplimiento de las medidas implementadas a nivel nacional (ASPO/DISPO) para la disminución de contagios.

Este enfoque parte del concepto de hábitat digno (Barreto, 2010), que si bien contempla a la vivienda digna, ésta más bien forma parte de un conjunto de factores que determinan un nivel mínimo deseable en la calidad de vida de los hogares, y que se relacionan con cuestiones jurídicas, normativas, políticas, ambientales, urbanas, habitacionales, culturales, sociales, económicas y de producción.

Para lograrlo, el presente trabajo se sustenta en una metodología cualitativa: en base a observación directa y una entrevista a una vecina del barrio y referente de uno de los movimientos sociales, realizada de manera presencial y con cumplimiento de los protocolos sanitarios. Este análisis se complementa con un estudio cualitativo y cuantitativo del caso realizado con anterioridad.<sup>3</sup>

El análisis desarrollado en este trabajo parte del supuesto de que las intervenciones urbanas, si atienden multidimensionalmente la problemática habitacional, considerando la participación de destinatarios, contribuyen a la superación de la fragmentación, creando condiciones para la integración social.

Lo repasado evidencia la escasa adecuación de la situación habitacional del barrio ante la situación de emergencia sanitaria. Los residentes del barrio, antes de la pandemia y declaración del ASPO vivían en condición de cuasi aislamiento por la lejanía a los equipamientos (escuela, centros de salud, comisaría), esta situación implicó que durante los meses de ASPO y DISPO, la propagación de contagios de covid19 fue mínima o nula, pero se agravaron las dificultades económicas, y se detuvo el proceso de regularización dominial y mejoras en el barrio. Los resultados permiten suponer que de haber existido casos, las condiciones habitacionales habrían impedido la aplicación total del protocolo sanitario.

-----  
1. "Hábitat, desigualdad social, y políticas urbanas. Desarrollo de pautas de intervención urbana para la integración social en el AMGR"; dirigida por la Mg. Arq. Andrea Benítez, con sede en IIDVI FAU UNNE

2. "Incidencias de las condiciones territoriales, urbanas y habitacionales en la contención y propagación del Covid-19 en la Provincia del Chaco. Recomendaciones de políticas públicas" Programa de Articulación y Fortalecimiento Federal de las Capacidades en Ciencia y Tecnología Covid-19 MinCyT- Inv. responsable Dr. Miguel Á. Barreto- Sede: IIDTHH UNNE CONICET.

3. Donner, Victoria y otras. 2020. "Propuesta de consolidación del Espacio Público en los Asentamientos Precarios: El Caso Nuevo Lavalle", Trabajo Final de Carrera UP "B", Docente Responsable Arq. Silvina Lopez (inédito)