

Comunicaciones Científicas y Tecnológicas Anuales

2017

Docencia
Investigación
Extensión
Gestión



DOCENCIA
INVESTIGACIÓN
EXTENSIÓN
GESTIÓN



Comisión evaluadora

Dirección general

Decano Facultad de Arquitectura y Urbanismo

Dirección ejecutiva

Secretaría de Investigación

Comité organizador

Herminia ALÍAS
Andrea BENÍTEZ
Anna LANCELLE
Patricia MARIÑO

Coordinación editorial y compilación

Secretaría de Investigación

Diseño y diagramación

Marcelo BENÍTEZ

Corrección de texto

María Cecilia VALENZUELA

Impresión

BECOM S.I. - Obligado 311 -
Resistencia - Chaco -
becom-si@hotmail.com

Colaboradora

Lucrecia SELUY

Edición

Facultad de Arquitectura y Urbanismo,
Universidad Nacional del Nordeste
(H3500COI) Av. Las Heras 727 |
Resistencia | Chaco | Argentina
Web site: <http://arq.unne.edu.ar>

Teresa ALARCÓN / Jorge ALBERTO / María Teresa ALCALÁ / Abel AMBROSETTI / Guillermo ARCE / Julio ARROYO / Teresa Laura ARTIEDA / Gladys Susana BLAZICH / Walter Fernando BRITES / César BRUSCHINI / René CANESE / Rubén Osvaldo CHIAPPERO / Enrique CHIAPPINI / Mauro CHIARELLA / Susana COLAZO / Mario E. DE BÓRTOLI / Patricia DELGADO / Claudia FINKELSTEIN / María del Socorro FOIO / Pablo Martín FUSCO / Graciela Cecilia GAYETZKY de KUNA / Elcira Claudia GUILLÉN / Claudia Fernanda GÓMEZ LÓPEZ / Delia KLEES / Amalia LUCCA / Elena Silvia MAIDANA / Sonia Itatí MARIÑO / Fernando MARTÍNEZ NESPRAL / Aníbal Marcelo MIGNONE / María del Rosario MILLÁN / Daniela Beatriz MORENO / Martín MOTTA / Bruno NATALINI / Carlos NÚÑEZ / Patricia NÚÑEZ / Susana ODENA / Mariana OJEDA / María Mercedes ORAISÓN / Silvia ORMAECHEA / María Isabel ORTIZ / Jorge PINO / Nidia PIÑEYRO / Ana Rosa PRATESI / María Gabriela QUIÑÓNEZ / Liliana RAMÍREZ / María Ester RESOAGLI / Mario SABUGO / Lorena SÁNCHEZ / María del Mar SOLÍS CARNICER / Luciana SUDAR KLAPPENBACH / Luis VERA.

ISSN 1666-4035

Reservados todos los derechos.

Impreso en BECOM S.I., Resistencia, Chaco, Argentina.

Octubre de 2018.

La información contenida en este volumen es absoluta responsabilidad de cada uno de los autores.

Quedan autorizadas las citas y la reproducción de la información contenida en el presente volumen con el expreso requerimiento de la mención de la fuente.



GRAN RESISTENCIA: MOVILIDAD DE POBLACIÓN Y RECONFIGURACIÓN METROPOLITANA. EXPANSIÓN URBANA DE POBLADORES POBRES EN EL PERÍODO 1997-2008

ATTIAS, Ana M.
anitaattias@hotmail.com

Directora PI C008-12. Docente
e investigadora FAU-UNNE

RESUMEN

El presente trabajo constituye una tesis de doctorado que aborda el estudio de los movimientos residenciales intraurbanos de la población pobre en el Área Metropolitana del Gran Resistencia (AMGR), Chaco, que abarca las localidades de Resistencia, Barranqueras, Fontana y Puerto Vilelas, con vistas a dar cuenta de que la mayoría de los nuevos asentamientos generados a partir de las tomas de tierras constituyen una instancia de relocalización urbana, es decir, que se conforman, mayoritariamente, por pobladores ya residentes en el aglomerado, y que analiza los nuevos asentamientos y a la población que protagoniza estos movimientos.

PALABRAS CLAVE

Asentamientos; pobreza, movilidad residencial.

INTRODUCCIÓN

La presente tesis analiza los nuevos asentamientos del AMGR en el período en estudio, desde una perspectiva socio-espacial y teniendo en cuenta las características socio-demográficas de la población que protagoniza los movimientos residenciales. Se consideran e incorporan conceptos que hacen referencia a la construcción de relaciones sociales entre pobladores que se desplazan, y se trata de poner el acento en lo social y no en el individuo como singularidad. Es intención comunicar las características propias de la investigación, el proceso realizado, los resultados arribados y las potencialidades de este planteo, en el cual se articulan conocimientos y técnicas provenientes del planeamiento urbano, la geografía, la sociología y la antropología y se analizan los movimientos residenciales desde una perspectiva que integra el estudio de la sociedad, el espacio y el tiempo.

En la investigación trabajamos tanto desde perspectivas teóricas macro como con aquellas que ponen el acento en el nivel individual, o sea, micro. Los estudios de movimientos residenciales de población, en gene-

ral, pivotan en uno u otro enfoque. El abordaje incorpora una escala de análisis que excede el nivel de los movimientos residenciales familiares individuales, ya que considera el vecindario, las redes familiares y su relación con los desplazamientos grupales, combina técnicas cuantitativas (estadísticas) y cualitativas (entrevistas, biografías espaciales e historias espaciales de vida) e integra perspectivas micro, meso y macrovisión de los procesos.

Las unidades de observación-investigación las constituyen los barrios, villas y asentamientos de las localidades del AMGR. El análisis se centra en aquellas áreas urbanas que han crecido en el período, aumentando o perdiendo población residente, y las que se hubieran urbanizado y/o consolidado. Trabajar con la unidad **"Barrio"** como universo de observación-investigación fue una decisión metodológica, fundada en el interés de acercarnos lo más posible a unidades de menor tamaño que el de los Municipios para hacer más evidente la diferenciación social y el marco geográfico privilegiado en el análisis social de la ciudad por su identidad y por

su integración social, como espacio de vida, de interacción y de pertenencia, que nos permite una mejor descripción de las trayectorias urbanas.

OBJETIVOS

El objetivo general de la tesis se relaciona con hacer observables los patrones de asentamiento de la población urbana pobre en expansión en el AMGR entre 1997/2008 y, los específicos, con identificar esos patrones de asentamiento de la población que configura los nuevos barrios, asentamientos y villas en las márgenes del aglomerado; determinar el origen de la población que se desplaza hacia esas nuevas áreas en proceso de urbanización; reconocer en qué grado los pobladores pobres de los nuevos asentamientos en ese período corresponden a situaciones de relocalización y verificar si los casos de relocalización estudiados corresponden a situaciones de empobrecimiento o de mejoramiento de las condiciones socio-habitacionales de la población pobre que protagoniza esos movimientos.

DESARROLLO Y RESULTADOS

La tesis se estructura en función de tres niveles de investigación interrelacionados, con procedimientos, técnicas y productos diferenciados.

El **Primer Nivel de Investigación** lo constituye el análisis de la situación de los pobladores pobres del AMGR en los barrios, villas y asentamientos objeto de estudio. Se profundizó en el

análisis de los movimientos intraurbanos, barrios receptores y barrios expulsores de población, que son los que inciden directamente en la configuración permanente del proceso de expansión urbana. La identificación de los barrios receptores y/o expulsores nos permitió visualizar aquellas áreas que perdieron y/o ganaron mayor número de pobladores en el período, y realizar la graficación de los movimientos residenciales, verificar hacia dónde se expande el aglomerado y detectar áreas con mayores casos de movilidad. A partir de esta identificación, se realizó un análisis puntual de la dinámica urbana en ciertas áreas. El tratamiento de la información se basó en el método cuantitativo.

Se trabajó con **software** de tratamiento estadístico de datos, y para espacializar los desplazamientos de población y las características de los asentamientos, se utilizaron herramientas de georreferenciación de la información disponible en los relevamientos SISFAM (Sistema de Información de Familias Beneficiarias de Programas Sociales, Ministerio de Desarrollo Social de la Nación) a nivel barrial, en dos momentos, en 1998 y 2002. Se consideró el análisis de las lógicas y estrategias del Estado y del sector privado intervinientes en la expansión del AMGR. También se realizó una revisión de los procesos de expansión urbana, a través de bibliografía específica, así como la reconstrucción de estos procesos a partir de la información de la prensa

escrita local, para la cual se confeccionó una base de datos periódica.

El **Segundo Nivel de Investigación** consistió en un estudio particular de los movimientos residenciales en determinados casos de estudio entre 1998 y 2002. A partir de los datos recabados, se identificaron las trayectorias realizadas por un cierto número de familias pobres, las estrategias utilizadas y las características de los asentamientos, villas y barrios (redes, equipamiento, infraestructura, servicios, loteo, accesibilidad, etc.); características del lote y vivienda que habitan (uso del suelo, dimensiones, características de la vivienda, infraestructura, calidad de la vivienda, etc.), en forma comparativa del barrio de origen con la nueva localización. Esta etapa contempló la realización de entrevistas a pobladores a través del estudio de casos particulares, es decir, a escala de microanálisis. En este nivel se utilizaron los métodos y las técnicas de los estudios etnográficos (entrevistas, historias residenciales y memorias urbanas).

El **Tercer Nivel de Investigación** contempló el desarrollo de dos momentos: el primero dado por las relecturas de los datos obtenidos en los dos niveles anteriores, para determinar las trayectorias y regularidades en las diferentes lógicas, en el proceso de expansión urbana de la población estudiada, y en un segundo momento, el análisis teórico de los procesos para verificar si se inscriben en la lógica de alguna de las teorías de



expansión del territorio. Se puso en discusión la evidencia empírica que surge de los tipos de movimientos identificados, y se propusieron patrones de asentamiento de la población pobre en el AMGR.

La **Etapa Final de síntesis**, elaboración de conclusiones, edición de material gráfico y cartográfico constituyó una instancia de procesamiento e integración de los avances producidos.

En términos generales, según la evidencia empírica que sugieren los movimientos residenciales en relación con las trayectorias, se detectan ciertas regularidades que se inscriben en diferentes lógicas de expansión urbana, que si bien guardan similitudes con los casos de algunas ciudades latinoamericanas, tienen su especificidad. Asumimos esta cuestión desde una perspectiva socio-espacial.

Aportes para el conocimiento sobre los patrones de asentamiento de la población pobre en el AMGR El resultado de los datos relevados y analizados estaría arrojando un conjunto de matices sobre tres cuestiones centrales: **los motivos previos a los procesos decisorios, las perspectivas futuras que justifican el cambio y las biografías residenciales**. En el proceso de análisis surgieron otras variables que las distinguen de las consignadas por diversos estudios –(Cravino, 2006), entre otros autores–, y que se constituyen en relevantes para conocer el perfil de los tomadores de tierra, sus estrategias

de ocupación o adquisición y la evaluación que hacen de las condiciones de su entorno vital actual y de origen.

Los tomadores de tierra son, por lo general, personas jóvenes, solteras o con uniones irregulares, tienen hijos, cuentan con un bajo nivel de instrucción, trabajos inestables y provienen de familias numerosas, mayoritariamente de barrios de Resistencia.

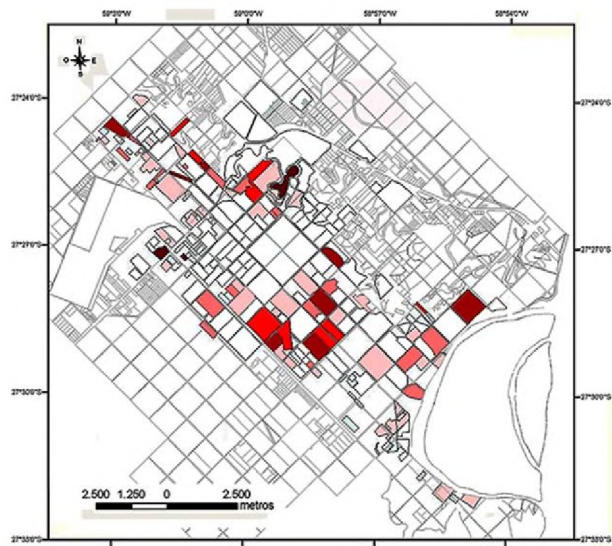
Entre los principales motivos que operan en la base de la decisión, se cuentan el hacinamiento en la vivienda anterior, la oportunidad, el acceso a la información. Entre los motivos para ocupar la tierra, el deseo de tener casa propia, vivir aparte y estar entre conocidos. A pesar de que el estado del asentamiento es evaluado como deficitario (terrenos anegadizos, malos olores, falta de servicios, inseguridad), existen motivos para concretar el cambio. Entre ellos, se mencionan las formas de adquisición (trueque, financiamiento blando) y la relación con los otros ocupantes (familiares cercanos, amigos, conocidos). Esto constituye un aspecto especial de motivos, porque es útil para explicar o comprender una racionalidad específica de esta población (Schütz, 1995). Una de las motivaciones para quedarse en el asentamiento, además de la posibilidad de convertirse en propietarios, es la perspectiva de mejorar el barrio una vez asentados (acceso a los servicios de luz, agua, trazado de calles, ingreso del transporte público, construcción de escuelas, plazas, salitas). Las mejoras son

interpretadas como el resultado de la acción colectiva y de la habilidad para negociar con los agentes del Estado en los distintos niveles.

Entre las condiciones de partida para la ocupación de tierras o la “compra” de mejoras, cabe mencionar la pertenencia previa a grupos en los que circula información sobre ocupaciones o mejoras disponibles. Dentro de los asentamientos hay un mercado interno de tierras. El que vende la mejora es porque obtuvo legalmente una vivienda del Estado o porque “acopió” lotes en uno o más episodios de toma. La mayoría proviene de familias que ya han tomado tierras en períodos anteriores. La ocupación, si bien es ilegal, es vivida como algo legítimo. Esto no implica que no se aspire a estar legalizado y ser dueño.

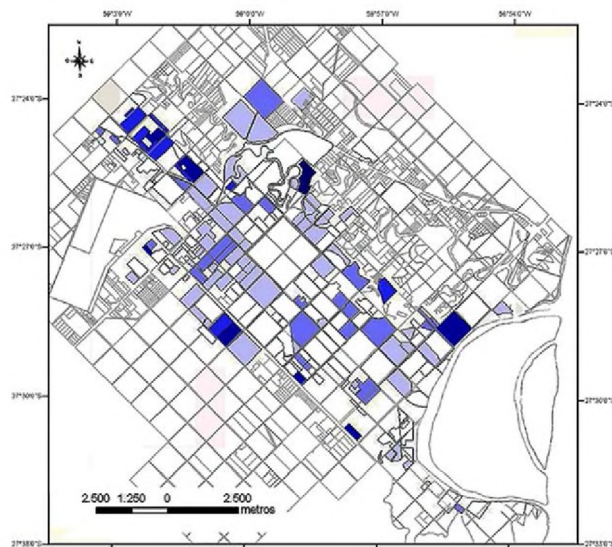
Las estrategias de los pobladores pobres en sus movimientos: refieren prioritariamente a la ocupación masiva de tierras, casos de tomas de tierras organizadas, ya sea de dominio público o privado, o a través de la ocupación de los vacíos urbanos existentes destinados a equipamientos comunitarios; a las tomas de viviendas construidas por el Estado y a la densificación de la trama urbana de la periferia por ocupación espontánea. En aquellas estrategias que generan nuevos asentamientos, aparece con cierta regularidad la existencia de movimientos grupales y numerosos. Este dato nos estaría autorizando a apuntalar alguna de las hipótesis formuladas: la dinámica de las trayectorias de





Barrios Expulsores: Rangos

1 - 19	20 - 39	40 - 59	60 - 79	80 - 99	Limite Barrio
--------	---------	---------	---------	---------	---------------



Barrios Receptores: Rangos

1 - 29	30 - 59	60 - 89	90 - 119	120 - 149	Limite Barrio
--------	---------	---------	----------	-----------	---------------

los pobladores pobres urbanos no es producto de una conducta o situación aislada, sino que hace parte de una situación colectiva. Una ocupación es una tarea que demanda la existencia de relaciones consolidadas; esto excluiría a la población rural pobre o empobrecida como ocupantes, en primera instancia, de emplazamiento en la ciudad.

Los recorridos que hace la población pobre en el AMGR: los movimientos residenciales fueron descritos teniendo en cuenta la distancia recorrida entre el barrio de origen y el de destino; la edad y el sexo de los jefes y jefas que se mueven. En torno al sexo, se observa una incipiente feminización. Las mujeres jóvenes y solteras (jefas de núcleos entre 25 a 34 años) crecen porcentualmente en los últimos años. La ruptura de las parejas podría estar funcionando como una de las razones para cambiar de residencia, además de las clásicas, como la emancipación de los padres o el cambio de los ciclos vitales.

Imágenes 1 y 2. AMGR. Barrios expulsores y receptores de población pobre entre 1998-2002, según número de casos. Fuente: SISFAM, 2003. Elaboración propia



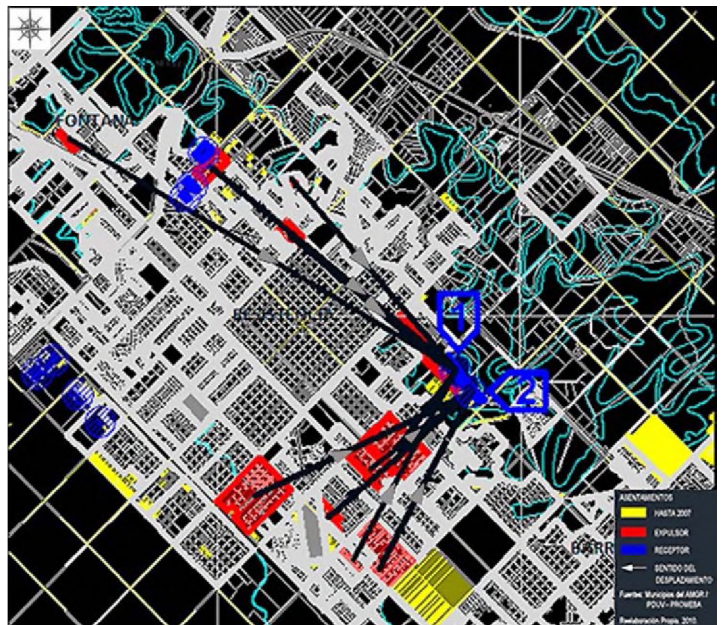
Los recorridos revisten situaciones heterogéneas. Hay al menos cuatro sentidos de desplazamiento: movimientos intermunicipales, centro-periferia, periferia-centro y dentro de la periferia. Se buscó determinar si había modificaciones y si el traslado hacia el nuevo destino había consistido en un mejoramiento o empeoramiento en función de sus condiciones de vida material. Se observa un acentuado empeoramiento material, el traslado de un área con mayor grado de urbanización a otras áreas con escasa o casi nula urbanización. Tal evidencia viene a descartar lo que en un comienzo nos hacía suponer que las trayectorias realizadas estarían orientadas a obtener ventajas locacionales vinculadas con las determinaciones urbanas de la situación previa y de la nueva situación residencial. Los valores negativos, sin embargo, ameritan una lectura que supere una interpretación simplista de los datos. El cambio residencial, aunque no sea a un lugar más confortable, implica una ampliación de posibilidades, la apertura de un horizonte que no existía en el estado anterior. Respecto de la distancia de los movimientos desde el barrio de origen al barrio de destino, son mayoritariamente a tierras cercanas a su lugar de residencia de origen (promedio general 3,24 km).

REFLEXIONES FINALES

A modo de cierre, podemos sostener que un objeto cuya escala no aparece estandarizada (el barrio) nos obligó a adoptar una metodología –hasta donde sabemos– también original.



Imágenes 3 y 4. Trayectorias residenciales 02-98 de los ocupantes de tierras. Casos de estudio asentamientos Zona Norte, Resistencia. Fuentes: imagen satelital Google Earth, 2014 y SISFAM, 2003. Elaboración propia



Además de la utilización de fuentes secundarias y de producción de información propia, destacamos como un acierto haber operado con la base SISFAM, lo que nos permitió hacer observables y medibles aspectos del fenómeno desconocidos o invisibilizados en los barridos estadísticos. La espacialización de los recorridos y su dimensionamiento arrojaron como productos numerosos mapas temáticos que describen diversas situaciones y aspectos del fenómeno. Otro aspecto que resaltar es el enfoque interdisciplinario con el que se abordó el diseño, relevamiento e interpretación de datos, dado por el interjuego de categorías de análisis y técnicas de investigación aportadas por diferentes disciplinas, y la incorporación de la sociabilidad en términos de la división espacial con que operamos fue una decisión cuyo rédito se observa en la incursión sobre los procesos decisivos de los sujetos.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- CASTELLS, Manuel** (1979) *La Cuestión Urbana*. Siglo XXI, México, D. F.
- CRAVINO, María Cristina** (2006) *Las villas de la ciudad: Mercado e informalidad urbana*. Universidad Nacional de General Sarmiento, Buenos Aires.
- DABAS, Elina** (1988) *Red de redes. Las prácticas de la intervención en redes sociales*. Paidós, Buenos Aires.
- GUBER, Rosana** (1988). "La identidad social villera". En: *Constructores de Otredad*. Boivin, Rosato y Arrivas (Ed.). Una Construcción a la Antropología Social y Cultural. E. A.
- HARVEY, David** (2003) *Espacios de esperanza*. Akal, Madrid.
- MONGIN, Oliver** (2006) *La condición urbana*. Paidós, Buenos Aires.
- RODRÍGUEZ, Manuel y ROZE, Jorge Próspero** (Comps.) (2001) *Ciudades latinoamericanas: una visión social del urbanismo*. México: Fomento Universitat. Oikos-tau. Barcelona.
- SOJA, Edward** (1980). "The Socio-spatial Dialectic". *Annals of the Association of American Geographers*, Vol. 70, No. 2 (Jun, 1980). Ed. Verso. (p. 207-225). New York.
- SCHÜTZ, Alfred** (1995) *El problema de la realidad social*. Amorrortu. Buenos Aires.
- VASILACHIS DE GIALDINO, Irene** (2003) *Pobres, pobreza, identidad y representaciones sociales*. Gedisa. Barcelona.

